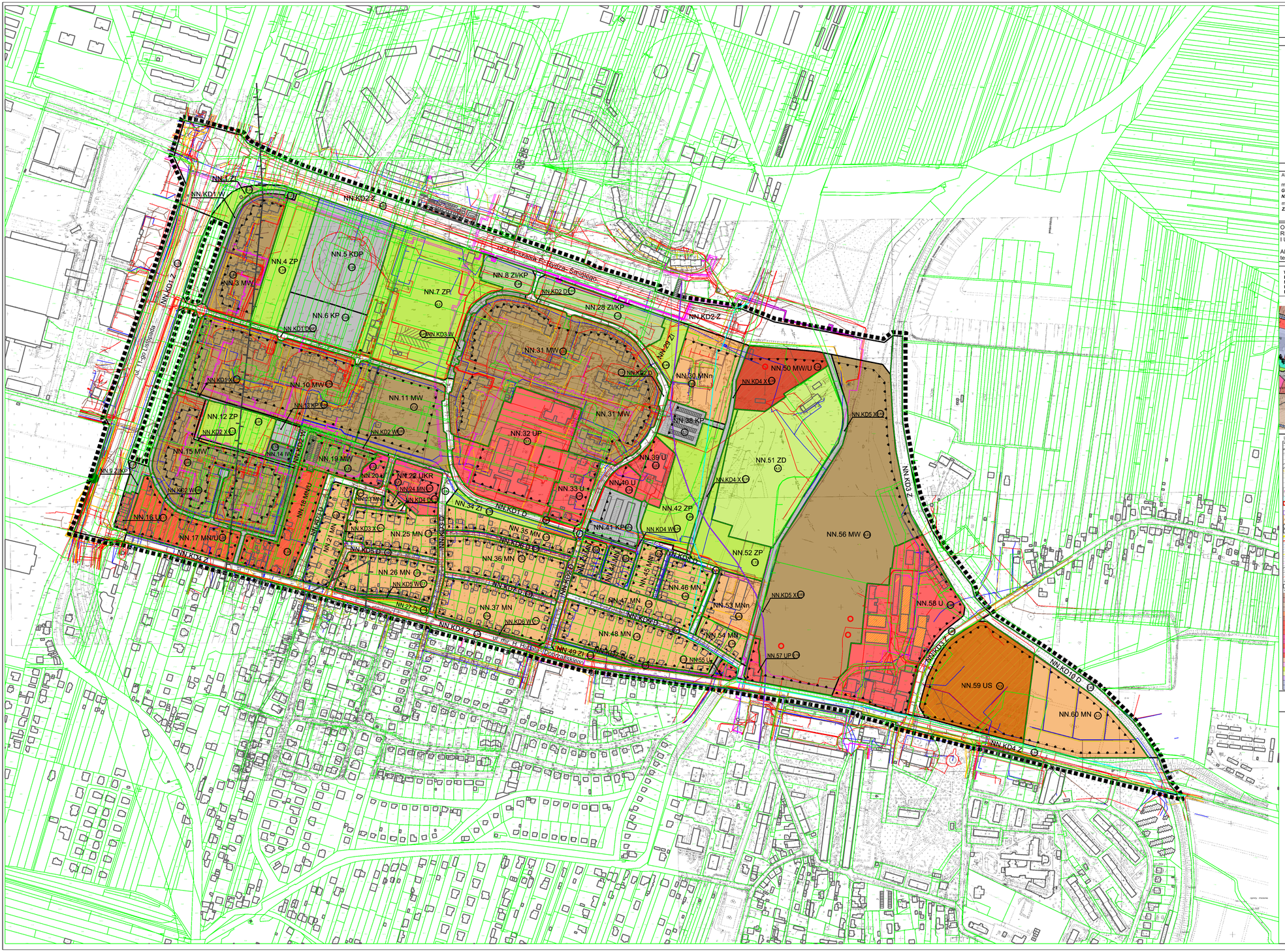


SKALA 1 : 2000

0 50 100 m 200 m 300 m

SOSNOWIEC
ORIENTACJA

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA SOSNOWCA DLA PÓŁNOCNEJ CZĘŚCI KLIMONTOWA W REJONIE ULIC: MAJORA HENRYKA HUBALA-DOBRZAŃSKIEGO, MARSZAŁKA EDWARDA RYDZA-ŚMIGŁEGO, 11-GO LISTOPADA

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY
NR / /2020
RADY MIEJSKIEJ W SOSNOWCU
Z DNIA . .2020 r.

AUTORZY:

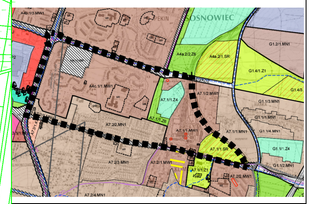
mgr inż. arch. ANNA KŁOSZEWSKA - WANIK
GŁÓWNY PROJEKTANT PLANU
NACZELNIK WYDZIAŁU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

mgr inż. ELŻBIETA KUŹNIAR
ZAPIS NUMERYCZNY, GROMADZENIE I PRZETWARZANIE DANYCH

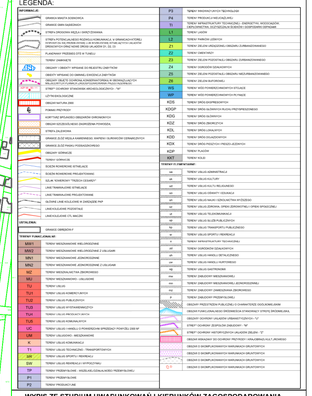
OPRACOWANO W WYDZIALE PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO,
REFERAT PRACOWNIA PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO
I URBANISTYKI URZĘDU MIEJSKIEGO W SOSNOWCU - 2020 R.,

AL. ZWYCIĘSTWA 20, 41-200 SOSNOWIEC
tel. 32-296-04-18, e-mail: pracownia@um. sosnowiec.pl

WYRYS STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA SOSNOWCA - UCHWAŁA NR 369/XXXI/2016 RADY MIEJSKIEJ W SOSNOWCU Z DNIA 19 MAJA 2016 R. WRAZ ZE ZMIANĄ PRZYJĘTĄ UCHWAŁĄ NR 855/LXII/2018 RADY MIEJSKIEJ W SOSNOWCU Z DN. 26.04.2018 r. RYSUNEK IIA/1 - FRAGMENT



LEGENDA:



WYPIS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA SOSNOWCA - I - FRAGMENTY

WSKAŹNIKI ZAGOSPODAROWANIA ORAZ UŻYTKOWANIA TERENÓW:

A4a.1

TERENY	PRZETWARZANIE DOMINUJĄCE	PRZETWARZANIE NOWOWNOSZONE	PRZETWARZANIE DOPUSZCZONE	PRZETWARZANIE ELIMINOWANE	WSKAŹNIKI URBANISTYCZNE PIB	WI
(I) KDZ	KDZ					

A4a.2

TERENY	PRZETWARZANIE DOMINUJĄCE	PRZETWARZANIE NOWOWNOSZONE	PRZETWARZANIE DOPUSZCZONE	PRZETWARZANIE ELIMINOWANE	WSKAŹNIKI URBANISTYCZNE PIB	WI
(1.4)1	28		29		-	-
(1.23)	28		MN1		-	-

A6.1

TERENY	PRZETWARZANIE DOMINUJĄCE	PRZETWARZANIE NOWOWNOSZONE	PRZETWARZANIE DOPUSZCZONE	PRZETWARZANIE ELIMINOWANE	WSKAŹNIKI URBANISTYCZNE PIB	WI
(1.MW)1	MW1		TU	28, MN, KI	10%	W
(1.KDP	KDP					

A7.1

TERENY	PRZETWARZANIE DOMINUJĄCE	PRZETWARZANIE NOWOWNOSZONE	PRZETWARZANIE DOPUSZCZONE	PRZETWARZANIE ELIMINOWANE	WSKAŹNIKI URBANISTYCZNE PIB	WI
(1.MW)1	MW1		TU1, TU2		10%	N
(1.MW)1	MW1	MW1	TU	w. u.	-	N
(2.MW)1	MW1	MW1	TU		-	N
(1.U)1	U1	MW1	TU, SW		-	-
(1.Z)4	Z4				-	-
(1.U)5	U5		TU2	w.	-	-

A7.2

TERENY	PRZETWARZANIE DOMINUJĄCE	PRZETWARZANIE NOWOWNOSZONE	PRZETWARZANIE DOPUSZCZONE	PRZETWARZANIE ELIMINOWANE	WSKAŹNIKI URBANISTYCZNE PIB	WI
(1.MW)1	MW1	-	TU	uł.	10%	N
(2.MW)1	MW1		TU	uł. uł.	20%	N
(1.KDZ	KDZ					

Załącznik nr IIA/III. **DROGI UKŁADU PODSTAWOWEGO ROZPROWADZAJĄCEGO (D3)**
Załącznik tabelaryczny nr IIA/IV. **DROGI UKŁADU PODSTAWOWEGO OBSŁUGOWEGO (D3)**

LP	OZNACZENIE	TECHNICZNA (klasa techniczna/przekrój/ obciążenie)	KLASYFIKACJA WŁASNOŚCIOWA (KATEGORIA)	FUNKCJONALNA	NAZWA	STAN	POZIOM ASYMILACJI
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	4.1.D3/KDZ	zbiorcza	powiatowa	D3	Zjazdowa	istniejąca	I
2.	4.2.D3/KDL	główna	powiatowa	D3	H. Urzędnika	istniejąca	I
3.	4.3.D3/KDL	główna	powiatowa	D3	H. Urzędnika	istniejąca	I
4.	4.1.D3/KDZ	główna / zbiorcza	powiatowa	D3	Gen. Maczyńskich	istniejąca	I
5.	1.1.D3/KDZ	zbiorcza	powiatowa	D3	Rydza-Śmigłego	istniejąca	I
6.	1.2.D3/KDZ	zbiorcza		D3		planowana	II

1. OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE:

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO MIEJSCOWYM PLANEM ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- **NN.4 ZP** CYFROWO-LITEROWE SYMBOLE TERENU
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZBUDOWY
- OBOWIĄZUJĄCA LINIA ZBUDOWY
- OBIEKTY ZABYTKOWE OBJĘTE OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ NA MOCY PLANU MIEJSCOWEGO
- STREFA USŁUG

2. OZNACZENIA OKREŚLAJĄCE PRZEZNACZENIE TERENÓW:

MN	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
MN/U	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ I USŁUGOWEJ
MNn	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ NISKIEJ INTENSYWNOŚCI
MW	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
MW/U	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ I USŁUGOWEJ
U	TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
UP	TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ - USŁUG PUBLICZNYCH
UKR	TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ - USŁUG KULTU RELIGIJNEGO
US	TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ - USŁUG SPORTU I REKREACJI
IW	TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - WODOCIĄGI
ZP	TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ
ZI	TERENY ZIELENI IZOLACYJNEJ
ZD	TERENY OGRODÓW DZIAŁKOWYCH
ZI/KP	TERENY ZIELENI IZOLACYJNEJ I PARKINGÓW
KDP	TEREN PLACU PUBLICZNEGO
KP	TEREN PARKINGÓW I GARAŻY
KD-Z	TERENY DROGI PUBLICZNEJ ZBIORCZEJ
KD-D	TERENY DROGI PUBLICZNEJ DOJAZDOWEJ
KD-W	TERENY DROGI WEWNĘTRZNEJ
KD X	TERENY CIĄGÓW PIESZYCH

3. OZNACZENIA INFORMACYJNE:

- POWIERZCHNIA TERENU WYZNACZONEGO LINIAMI ROZGRANICZAJĄCYMI [HA]
- POMNIK PRZYRODY
- GRANICA UDOKUMENTOWANEGO ZŁOŻA WĘGLA KAMIENNEGO
- GRANICA UDOKUMENTOWANEGO ZŁOŻA WĘGLA KAMIENNEGO "SATURN Z GRUPY POKŁADÓW 800"
- GRANICA UDOKUMENTOWANEGO ZŁOŻA WĘGLA KAMIENNEGO "PORĄBKA-KLIMONTÓW"
- ZLIKWIDOWANE SZYBY POGÓRNICZE
- GRANICA GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH NR 329 BYTOM

GŁÓWNE PRZEWODY I URZĄDZENIA INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ:

- SIEĆ WODOCIĄGOWA
- SIEĆ KANALIZACYJNA
- SIEĆ GAZOWA
- SIEĆ TELETECHNICZNA
- SIEĆ C.O.
- SIEĆ ELEK"RYCZNA