



41-208 SOSNOWIEC, ul. Wojska Polskiego 25-27
TEL/FAX: (0-32) 290-38-46 ^POCZTA: EKOSOUND@O2.PL

**PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
MPZP MIASTA SOSNOWCA DLA OBSZARU „POGOŃ-WSCHÓD”**

ZAMAWIAJĄCY: **GMINA SOSNOWIEC**
URZĄD MIASTA
41-200 SOSNOWIEC, ALEJA ZWYCIĘSTWA 20

AUTORZY: **MGR INŻ. MAŁGORZATA ŁUKASZEK**
MGR TOMASZ MIŁOWSKI

Spis treści

1.	WPROWADZENIE	3
1.1.	Przedmiot i cel prognozy	3
1.2.	Podstawy formalno-prawne opracowania prognozy	4
1.3.	METODY ZASTOSOWANE PRZY SPORZĄDZANIU PROGNOZY	5
2.	INFORMACJE O ZAWARTOŚCI, GŁÓWNYCH CELACH PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO ORAZ JEGO POWIĄZANIACH	5
2.1.	OGÓLNE USTALENIA PLANU MIEJSCOWEGO	5
2.4.	POWIĄZANIA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU Z INNYMI DOKUMENTAMI	7
3.	ISTNIEJĄCY STAN ŚRODOWISKA	8
3.1.	POŁOŻENIE FIZYCZNO-GEOGRAFICZNE	8
3.2.	BUDOWA GEOLOGICZNA	8
3.3.	WODY POWIERZCHNIOWE	8
3.4.	WODY PODZIEMNE	9
3.5.	KLIMAT I WARUNKI TOPOKLIMATYCZNE	11
3.6.	POWIERZCHNIA ZIEMI	12
3.6.1.	Ukształtowanie terenu, zagrożenie osuwiskowe, osiadania na skutek eksploatacji górniczej	12
3.7.	ZASOBY NATURALNE	13
3.8.	PRZYRODA OŻYWIONA	13
3.9.	OBSZARY CHRONIONE NA PODSTAWIE USTAWY Z 16 KWIETNIA 2004 R.	13
3.10.	POWIĄZANIA EKOLOGICZNE	13
3.11.	KRAJOBRAZ	14
3.12.	ZABYTKI I OBIEKTY O WARTOŚCIACH KULTUROWYCH	14
3.13.	STAN POWIETRZA ATMOSFERYCZNEGO	14
3.14.	JAKOŚĆ KLIMATU AKUSTYCZNEGO	15
4.	OCENA POTENCJALNYCH ZMIAN STANU ŚRODOWISKA PRZY BRAKU REALIZACJI USTALEŃ PLANU	15
5.	ISTNIEJĄCE PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU, W SZCZEGÓLNOŚCI DOTYCZĄCE OBSZARÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE NA PODSTAWIE USTAWY Z DNIA 16 KWIETNIA 2004 R. O OCHRONIE PRZYRODY	15
6.	CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONE NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM, ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU, ORAZ SPOSOBY, W JAKICH TE CELE I INNE PROBLEMY ŚRODOWISKA ZOSTAŁY UWZGLĘDNIONE PODCZAS OPRACOWYWANIA DOKUMENTU	16
7.	PRZEWIDYWANE ZNACZĄCE ODDZIAŁYWANIA WYNIKAJĄCE Z REALIZACJI USTALEŃ PLANU	16
7.1.	WPŁYW NA OBSZARY NATURA 2000 I POZOSTAŁE OBSZARY CHRONIONE NA PODSTAWIE USTAWY Z 16 KWIETNIA 2004 R.	16
7.2.	WPŁYW NA WODY POWIERZCHNIOWE	16
7.3.	WPŁYW NA WODY PODZIEMNE	17
7.4.	WPŁYW NA KLIMAT	17
7.5.	WPŁYW NA POWIERZCHNIĘ ZIEMI	17
7.5.1.	Wpływ na ukształtowanie terenu	17
7.5.2.	Wpływ na gleby	18
7.6.	WPŁYW NA ZASOBY NATURALNE	18

7.7.	WPLYW NA ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE	18
7.8.	WPLYW NA KRAJOBRAZ	19
7.9.	WPLYW NA ZABYTKI I OBIEKTY O WARTOŚCIACH KULTUROWYCH	19
7.10.	WPLYW NA WARUNKI I JAKOŚĆ ŻYCIA MIESZKAŃCÓW	19
7.10.1.	Wpływ na jakość powietrza atmosferycznego	19
7.10.2.	Wpływ na klimat akustyczny	20
7.10.3.	Pola elektromagnetyczne	20
7.10.4.	Gospodarka odpadami	21
7.10.5.	Zagrożenia powodziowe	21
7.10.6.	Zagrożenia osuwiskowe	21
7.10.7.	Oddziaływania skumulowane	21
8.	STAN ŚRODOWISKA NA OBSZARACH OBJĘTYCH PRZEWIDYWANYM ZNACZĄCYM ODDZIAŁYWANIEM	21
9.	ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZANIE LUB KOMPENSACJE PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO	21
10.	ROZWIĄZANIA ALTERNATYWNE ROZWIĄZAŃ DLA OBSZARU NATURA 2000	24
11.	PROPOZYCJE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH METOD ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ PROJEKTOWANEGO PLANU ORAZ CZĘSTOTLIWOŚCI JEJ PRZEPROWADZANIA	24
12.	PRZEWIDYWANE MOŻLIWOŚCI TRANSGRANICZNEGO ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO	24
13.	STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM	25
14.	LITERATURA	29
DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA		30-32

Spis rysunków

Rys. 1 **Mapa położenia w mieście Sosnowiec**

Rys. 2 **Wskazanie terenów z możliwością zabudowy**

1. WPROWADZENIE

1.1. PRZEDMIOT I CEL PROGNOZY

Przedmiotem opracowania jest prognoza oddziaływania na środowisko projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego we wschodniej części dzielnicy Pogoń, którego projekt został sporządzony na podstawie uchwały Nr 1001/LVIII/2014 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 25 listopada 2004 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sosnowca dla obszaru „Pogoń Wschód” oraz uchwały Nr 1000/LVIII/2014 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 29 maja 2014 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sosnowca dla obszaru „Pogoń Zachód”.

Prognoza została wykonana na zlecenie reprezentujących Gminę Sosnowiec władz miasta na prawach powiatu, z siedzibą w Urzędzie Miasta w Sosnowcu.

Obowiązek sporządzenia prognozy oddziaływania na środowisko projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wynika z przepisu art. 51 ust 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 293 ze zm.).

Podstawowym celem prognozy jest wykazanie, jak określone w planie kierunki zagospodarowania przestrzennego gminy wpłyną na środowisko i czy, a jeśli tak to, w jakim stopniu spowodują powstanie oddziaływań o charakterze znaczącym. Ze względu na dużą złożoność zjawisk przyrodniczych, ograniczony zakres rozpoznania środowiska oraz ogólny charakter dokumentów planistycznych, ocena potencjalnych przekształceń środowiska wynikających z projektowanego przeznaczenia terenu ma formę prognozy.

Prognoza nie jest dokumentem rozstrzygającym o słuszności realizacji zamierzeń inwestycyjnych przewidzianych nowymi ustaleniami planu, a jedynie przedstawia prawdopodobne skutki, jakie niesie za sobą realizacja ustaleń planu na poszczególne komponenty środowiska w ich wzajemnym powiązaniu, w szczególności na ekosystemy, krajobraz, a także na ludzi, dobra materialne oraz dobra kultury.

1.2. PODSTAWY FORMALNO-PRAWNE OPRACOWANIA PROGNOZY

Obowiązek sporządzenia prognozy oddziaływania na środowisko projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wynika z Art. 51 ust 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* [t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 293] a zgodnie z Art. 51 ust 2 ww. ustawy prognoza powinna:

- a) zawierać
 - ustalenia i główne cele projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sosnowiec oraz jego powiązania z innymi dokumentami,
 - informacje o metodach zastosowanych przy sporządzaniu prognozy,
 - informacje na temat przewidywanych możliwości transgranicznego oddziaływania na środowisko,
 - propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego planu oraz częstotliwości jej przeprowadzania,
 - streszczenie sporządzone w języku niespecjalistycznym,
- b) określać, analizować i oceniać
 - istniejący stan środowiska,
 - potencjalne zmiany stanu środowiska przy braku realizacji postanowień projektowanego dokumentu,
 - przewidywane znaczące oddziaływania na środowisko przy realizacji postanowień projektowanego dokumentu,
 - istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu,
 - cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym istotne z punktu widzenia projektowanego dokumentu oraz sposoby, w jakich te cele zostały uwzględnione,
- c) przedstawiać
 - rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko,
 - możliwości rozwiązań alternatywnych w odniesieniu do obszaru Natura 2000.

1.3. METODY ZASTOSOWANE PRZY SPORZĄDZANIU PROGNOZY

Prace obejmowały zapoznanie się z projektowanym dokumentem planu i stanem środowiska na analizowanym obszarze oraz studia dostępnych dokumentów, czego wynikiem była ocena zidentyfikowanych wartości przyrodniczych oraz wyodrębnienie zapisów planu, które mogą wpływać na stan i funkcjonowanie środowiska, w szczególności obszary NATURA 2000. W celu sporządzenia prognozy przeprowadzono następujące prace:

- zaznajomiono się z projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym z wnioskami do planu,
- przeprowadzono wizję obszaru objętego prognozą w październiku 2016 r. oraz we wrześniu 2020 r.,
- zaznajomiono się z danymi fizjograficznymi oraz dostępnymi opracowaniami sozologicznymi obejmującymi obszar objęty prognozą,
- dokonano oceny projektu MPZP w odniesieniu do obowiązujących aktów prawnych, w tym przepisów gminnych,
- dokonano analizy czynników mogących potencjalnie powodować negatywne skutki dla środowiska.

2. INFORMACJE O ZAWARTOŚCI, GŁÓWNYCH CELACH PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO ORAZ JEGO POWIAZANIACH

2.1. OGÓLNE USTALENIA PLANU MIEJSCOWEGO

Obszar opracowania ma powierzchnię ok. 46 ha i położony jest w mieście Sosnowiec, w północno-zachodniej części miasta, we wschodniej części dzielnicy Pogoń. Brak jest tu obowiązującego mpzp, co stwarza niebezpieczeństwo powstawania zabudowy na podstawie decyzji o warunkach zabudowy. Celem planu jest wskazanie rozwiązań funkcjonalno-przestrzennych uwzględniających aktualny stan zagospodarowania terenu i potrzeb jego rozwoju, a także uwzględnienia uwarunkowań środowiskowych i kulturowych, zasad funkcjonowania docelowego systemu obsługi komunikacyjnej oraz obsługi siecią infrastruktury technicznej oraz ochronę interesów publicznych ponadlokalnych i lokalnych w zakresie zaspokojenia potrzeb społeczności.

W tekście planu ustalenia dotyczą przeznaczenia terenu, zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz ochrony środowiska i przyrody a także zawierają wytyczne związane z kształtowaniem przestrzeni publicznych, zagospodarowaniem terenu oraz kształtowaniem zabudowy, w tym: zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości, zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacyjnych oraz zasady utrzymania, przebudowy i rozbudowy systemów infrastruktury technicznej.

W projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego analizowanego obszaru miasta Sosnowiec ustalono następujące przeznaczenia terenu:

- MNn – tereny zabudowy mieszkaniowej niskiej intensywności;
- MNn/U - tereny zabudowy mieszkaniowej niskiej intensywności i usługowej;
- MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej;
- MW/U – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług podstawowych;
- U – tereny zabudowy usługowej;
- UP – tereny zabudowy usługowej – usług publicznych;
- IE – tereny infrastruktury technicznej – elektroenergetyka;
- Z – tereny zieleni;
- ZP – tereny zieleni urządzonej;
- ZD – tereny ogrodów działkowych;
- WS – tereny wód powierzchniowych śródlądowych;
- KP – tereny parkingów i garaży;
- KD-Z – tereny dróg publicznych – klasy zbiorczej;
- KD-L – tereny dróg publicznych – klasy lokalnej;
- KD-D – tereny dróg publicznych – klasy dojazdowej;
- KD-W – tereny dróg wewnętrznych;
- KX – tereny ciągów pieszych.

Analizowany obszar jest już w dużej mierze zabudowany i zurbanizowany, projekt planu ustalając przeznaczenia terenu sankcjonuje więc w dużej mierze stan istniejący. Praktycznie nie wskazuje się tu nowych form zagospodarowania, gdyż wszystkie tereny są już w ten czy inny sposób zurbanizowane. Nie wskazuje się nowych dróg, stanowią one również element już istniejący. Jako, że obecnie nie obowiązują tu żaden mpzp konkretnym terenom i drogom nadane zostaną przeznaczenia, które jednak odpowiadają rzeczywistemu zagospodarowaniu, a w przypadku dróg ich kategoriom. Na wszystkich obszarach możliwe będzie uzupełnienie zabudowy, ale zawsze w ramach istniejącej już struktury przestrzennej.

Na rysunku planu zostały wprowadzone oznaczenia obowiązujące określające granicę opracowania mpzp, linie rozgraniczające terenów o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania, nieprzekraczalne linie zabudowy, ujawniono również występowanie złóż kopalin oraz wskazano obiekty zabytkowe. Na obszarze objętym opracowaniem nie występują cenne pod względem przyrodniczym tereny.

Brak jest tu obowiązujących form ochrony przyrody, nie wskazywano też tu nowych terenów do objęcia ochroną. Na obszarach przewidzianych w planie do urbanizacji nie występują stanowiska roślin chronionych czy cenne siedliska przyrodnicze, a zmiana planu nie przyczyni się do znaczącego pogorszenia stanu środowiska przyrodniczego.

2.4. POWIĄZANIA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU Z INNYMI DOKUMENTAMI

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Sosnowiec opracowano w oparciu o dokumenty planistyczne opracowane na szczeblu województwa oraz strategiczne i planistyczne gminy, w szczególności powiązany jest z następującymi dokumentami:

- Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Śląskiego z 2016 r. przyjęty uchwałą Sejmiku Województwa Śląskiego Nr V/26/2/2016 z dnia 29 sierpnia 2016 r. (Dz. Urz. Woj. Śl. z dnia 13 września 2016 r., poz. 4619);
- Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Sosnowiec przyjęte uchwałą Nr 369/XXXI/2016 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 19 maja 2016 r., wraz ze zmianą przyjętą uchwałą Nr 855/LXII/2018 z dnia 26 kwietnia 2018 r.
- Opracowanie ekofizjograficzne dla miasta Sosnowca, Ekoid, Katowice, 2013 r.

Na analizowanym obszarze brak jest obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

3. ISTNIEJĄCY STAN ŚRODOWISKA

3.1. POŁOŻENIE FIZYCZNO-GEOGRAFICZNE

Obszar opracowania mpzp obejmuje teren położony w północno-wschodniej części miasta Sosnowiec, w dzielnicy Pogoń, o powierzchni ok. 46 ha. Granicę zachodnią analizowanego terenu stanowi ul. Będzińska, granicę południową ulice Nowopogońska i ul. Średnia (gdzie miejscami granica przebiega na tyłach budynków położonych wzdłuż tych ulic), zaś granica wschodnia biegnie nieco na wschód od Czarnej Przemszy. Granica północna przebiega nieco na południe od ul. E. i W. Schönów. Do planu włączono również niewielki fragment przy ul. Hutniczej, który nie łączy się bezpośrednio z pozostałą częścią obszaru.

Według podziału Polski na jednostki fizyczno-geograficzne¹ całość obszaru znajduje się w prowincji Wyżyny Polskie (34), podprowincji Wyżyna Śląsko-Krakowska (341), makroregionie Wyżyna Śląska (341.1), w obrębie mezoregionu Wyżyna Katowicka (341.13).

3.2. BUDOWA GEOLOGICZNA

W podłożu analizowanego obszaru² występują osady detrytyczne serii paralicznej iłowce, mułowce, piaskowce i węgiel kamienny warstw załęskich należących do serii mułowcowej (górnego karbonu produkcyjnego, westfal), na których w części północnej niezgodnie zalegają utwory dolnego triasu reprezentowane przez piaskowce, mułowce i iłowce (warstwy świerklanieckie). Miąższość poszczególnych serii waha się od około 800 m (seria paraliczna) do 350 m (seria mułowcowa). Na powierzchni odsłaniają się osady czwartorzędowe, które pokrywają cały analizowany teren³ i reprezentowane są przez utwory genetycznie związane ze zlodowaceniem środkowopolskim (plejstocen, piaski i żwiry wodnolodowcowe) oraz z osadami o genezie rzecznej (holocen, osady Czarnej Przemszy).. Obecnie powierzchniowa budowa geologiczna jest w dużej mierze przekształcona na skutek wieloletnich procesów urbanizacyjnych.

3.3. WODY POWIERZCHNIOWE

Wody powierzchniowe płynące i stojące

Przez wschodnią część analizowanego obszaru przepływa rzeka Czarna Przemsza. Poza tym ciekami brak jest tu innych wód powierzchniowych. Czarna Przemsza to rzeka w województwie śląskim o długości 63,3 km, prawy dopływ Białej Przemszy. Źródła rzeki znajdują się na wysokości 385 m n.p.m. w Bzowie, dzielnicy Zawiercia, na Wyżynie Krakowsko-Częstochowskiej. Zlewnia Czarnej Przemszy wynosi 1045,5 km². Głównymi prawobrzeżnymi dopływami są Brynica i Bolina, zaś lewobrzeżnymi Mitręga, Trzebyczka i potok Pogoria. Czarna Przemsza płynie przez Próg Woźnicki, Garb Tarnogórski i Wyżynę Śląską. Od miejsca, w którym wpada do niej Brynica w Sosnowcu – stanowi granicę między Zagłębiem Dąbrowskim a wschodnim terenem Górnego Śląska (wcześniej tę granicę stanowi właśnie Brynica). Nad rzeką leżą miasta:

¹ Kondracki J., Geografia Regionalna Polski, PWN, Warszawa 2001;

² Kaziuk H., Lewandowski J., Mapa geologiczna Polski w skali 1:200000, ark. Kraków, WG, W-wa, 1980

³ Biernat S., Krysowska M., Szczegółowa mapa geologiczna Polski w skali 1:50000, ark. Katowice, PIG, W-wa 1956;

Zawiercie, Poręba, Siewierz, Dąbrowa Górnicza, Będzin, Sosnowiec i Mysłowice. W Przeczycach znajduje się zbiornik retencyjny zaopatrujący w wodę mieszkańców Górnosląskiego Okręgu Przemysłowego i stanowiący rezerwę dla elektrowni Łagisza mieszczącej się w Będzinie. W roku 2005, między Wojkowicami Kościelnymi i Dąbrową Górniczą do użytku został oddany zbiornik Kuźnica Warężyńska, znany także jako Pogoria IV. Zbiornik ma chronić niżej położone tereny przed powodzią i przechwytywać ewentualną falę wezbraniową na Czarnej Przemszy. Poza wysokimi stanami rzeka całkowicie omija zbiornik płynąc korytem na zachód od jeziora. Na analizowanym obszarze płynie korytem silnie zmienionym, uregulowanym, wybetonowanym i obwałowanym. Sama rzeka jest silnie zanieczyszczona.

Zagrożenie powodziowe

Zgodnie z mapami obszarów szczególnego zagrożenia powodzią opublikowanych przez KZGW w maju 2015 r. zagrożenie powodziowe na obszarze opracowania można uznać za niewielkie, gdyż dotyczy ono właściwie bezpośredniego otoczenia Czarnej Przemszy. Wydzielono tu: obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest średnie i wynosi raz na 100 lat (Q=1%) oraz obszary, na których prawdopodobieństwo wystąpienia powodzi jest wysokie i wynosi raz na 10 lat. Rzeka została obwałowana tak, by wały mogły chronić przed wodą stuletnią i opisane powyżej obszary zagrożeń powodziowych obejmują tereny w międzywalu tej rzeki.

Ujęcia wód powierzchniowych oraz ich strefy ochronne

Na analizowanym terenie nie występują ujęcia wód powierzchniowych, brak jest również stref ochrony bezpośredniej lub pośredniej takich ujęć.

Jednolite części wód powierzchniowych

Według podziału Polski na Jednolite Części Wód Powierzchniowych (Krajowy Zarząd Gospodarki Wodnej⁴) w analizowanym obszarze płynie rzeka Czarna Przemsza, która stanowi JCWP nr PLRW2000821279 *Przemsza od zbiornika Przeczycy do ujścia Białej Przemszy* a całość analizowanego obszaru znajduje się w granicach zlewni tej JCWP.

3.4. WODY PODZIEMNE

Według Mapy Hydrogeologicznej w skali 1:200000 ark. Kraków⁵ cały analizowany obszar wchodzi w skład regionu górnośląskiego, podokręg katowicki (XVI 2). Główny poziom użytkowy wód podziemnych na badanym obszarze znajduje się w utworach triasu dolnego i środkowego.

Według Mapy Hydrogeologicznej Polski w skali 1:50000 ark. Katowice⁶ w północnej części analizowanego terenu występują użytkowe poziomy wodonośne w utworach dolno- i środkowotriasowych (piętro główne) oraz górnokarbońskich (piętro podrzędne). Na pozostałym obszarze brak jest użytkowych poziomów wodonośnych.

⁴ www.geoportal.kzgw.gov.pl

⁵ Józwiak A., Kowalczyńska G., Mapa Hydrogeologiczna Polski w skali 1:200000, ark. Kraków, WG, W-wa, 1984 r.;

⁶ Wagner J., Chmura A., Mapa hydrogeologiczna Polski w skali 1:50000, ark. Katowice, PIG, Warszawa 1997 r.;

Piętro wodonośne triasowe

W utworach dolnego triasu (pstry piaskowiec) występuje porowy poziom wodonośny charakteryzujący się nieciągłym rozprzestrzenieniem i słabą wodonośnością, natomiast w utworach stratygraficznie związanych z górną częścią pstrego piaskowca (ret) oraz wapieniem muszlowy (środkowy tras) główne poziomy wodonośne mają charakter poziomów szczelonowo-krasowo-porowych. Zwierciadło wody cechuje w przewodzie charakter swobodny, miejscami lekko napięty. Węglanowe poziomy triasu o randze GZWP występują w jednostce hydrogeologicznej triasu bytomskiego leżącego w granicach Niecki Bytomskiej. W profilu utworów węglanowych triasu zbudowanych z utworów marglisto-dolomitycznych i wapieni jamistych oraz wyżej ległych dolomitów i wapieni wydziela się dwa poziomy wodonośne, kolejno: retu i wapienia muszlowego. Charakter górotworu i prowadzona od wielu dekad intensywna eksploatacja złóż w kopalniach węgla kamiennego oraz w kopalniach rud cynku i ołowiu spowodowały, że głównymi drogami przepływu wód podziemnych obok szczelin, pustek i kanałów krasowych, są także nieczynne wyrobiska kopalń rud oraz szczeliny i spękania poeksploatacyjne.

W granicach badanego obszaru w jego północnej części, wodonośną strukturę triasu Niecki Bytomskiej wraz ze strukturą wodonośną górnego karbonu wydzielono jako jednostkę hydrogeologiczną 1aT_{2,1}/C₃/IV (Tabela 1). Potencjalna wydajność studni wierczonej wynosi od 70 do 120 m³/h. Na całej powierzchni jednostki stopień zagrożenia wód jest bardzo wysoki ze względu na obecność ognisk zanieczyszczeń oraz brak izolacji. Pomimo dużego zagrożenia jakość wód jest dobra (klasa Ib), charakteryzuje się pH 7,1-7,5, twardością 7,67-13,55 mval/dm³. Z uwagi na brak izolacji jakość wody może być nietrwała.

Tabela 1. Główne parametry jednostek hydrogeologicznych

Symbol jednostki hydrogeologicznej	Piętro wodonośne	Głębokość występowania [m]	Miąszość* [m]	Współczynnik filtracji* [m/24h]	Przewodność warstwy wodonośnej* [m ² /24h]	Moduł zasobów odnawialnych [m ³ /24h/km ²]	Moduł zasobów dyspozycyjnych [m ³ /24h/km ²]
1aT _{2,1} /C ₃ /IV	T	25,7 - 73,0	43,5 27,0 - 72,3	5,8 2,2 - 16,4	239 107 - 542	553	347

*podano wartość średnią oraz przedział występowania

Karbońskie piętro wodonośne

Piętro to ma charakter podrzędny, zbudowane jest z ławic piaskowcowych izolowanych nieprzepuszczalnymi łożcami. Zasilanie bezpośrednio odbywa się za pośrednictwem wychodni w innych częściach miasta i regionu oraz miejscami za pośrednictwem nadległych poziomów wodonośnych: triasowych i czwartorzędowych. Podstawę drenażu stanowiły do niedawna głównie kopalnie węgla kamiennego. Obecna sytuacja, w aspekcie zamykania kopalń jest w tej kwestii dynamiczna, ale uwzględnia konieczność stałego odwadniania nawet opuszczonych wyrobisk, aby nie zalać czynnych jeszcze kopalń. W obrębie analizowanego obszaru wody te nie są ujmowane.

Główne zbiorniki wód podziemnych

Według Mapy wstępnej waloryzacji głównych zbiorników wód podziemnych (Skrzypczak [red], 2003) oraz Mapy GZWP Narodowego Archiwum Geologicznego Państwowego Instytutu Geologicznego - Państwowego Instytutu Badawczego w Warszawie w części północnej analizowanego obszaru wydzielono Główny Zbiornik Wód Podziemnych nr 329 Zbiornik Bytom.

Ujęcia wód podziemnych

Na analizowanym terenie nie występują ujęcia wód podziemnych, dla których ustanowione zostały strefy ochrony bezpośredniej lub pośredniej.

Jednolite części wód podziemnych

Według podziału Polski na jednolite części wód podziemnych analizowany teren znajduje się w obrębie JCWPd nr 112.

3.5. KLIMAT I WARUNKI TOPOKLIMATYCZNE

Obszar Sosnowca (Gumiński, 1948) zaliczany jest do dzielnicy XV częstochowsko-kieleckiej, którą cechuje klimat przejściowy między kontynentalnym, a oceanicznym. Na obszarze Sosnowca krzyżują się wpływy przemieszczających się mas powietrza polarnego, arktycznego i zwrotnikowego. Najczęściej docierają masy powietrza polarno-morskiego odznaczające się dużą przezroczystością powietrza. Istotnym czynnikiem wpływającym na tutejszy klimat są kierunki napływających mas powietrznych – zachodni i północno zachodni, przy czym wiatry zachodnie napływają łącznie w ciągu ok. 160 dni w roku.

Istnienie tzw. „wyspy ciepła”, jaką stanowi zespół miejsko-przemysłowy, zaburza wyraźnie przestrzenny rozkład temperatur i wpływa również na pozostałe elementy klimatu. Przy zabudowie zwartej obserwuje się wpływ czynnika antropogenicznego podgrzewania atmosfery, a bardziej jeszcze widoczny jest wpływ zanieczyszczeń powietrza występujących na obszarach zurbanizowanych.

Zwarte powierzchnie zabudowy, utwardzonych placów i dróg łatwiej nagrzewają się w ciągu dnia, co powoduje podniesienie temperatury powietrza w przyziemnej warstwie atmosfery a szybszą utratę ciepła na skutek wypromieniowania w nocy. Brak wilgoci w powietrzu nie sprzyja dłuższemu zatrzymaniu ciepła. Wszystko to powoduje, iż na takich obszarach zauważa się modyfikację antropogeniczną topoklimatów.⁷

W mieście Sosnowiec średnia roczna temperatura wynosi 8,6 °C, średnie roczne opady szacuje się na około 676 mm (<http://pl.climate-data.org/location/1796/>). Najbardziej deszczowym miesiącem jest lipiec, średnie miesięczne opady wynoszą 94 mm. Najniższe średnie opady miesięczne odnotowywane są w miesiącach zimowych (styczeń, luty, marzec) i wynoszą około 40 mm (z wartością minimalną w lutym wynoszącą 31 mm). Średnia roczna liczba dni z opadem atmosferycznym $\geq 0,1$ mm wynosi między 170 a 180 dni. Maksymalną dobową sumę opadów atmosferycznych odnotowano w 1972 r., wartość ta wyniosła 80 mm, a najniższą dobową sumę opadów odnotowano w 1993 r., wyniosła poniżej 20 mm.

⁷ Opracowanie Ekofizjograficzne dla miasta Sosnowca, Ekoid, Katowice, 2013 r.;

Najcieplejszym miesiącem w roku jest lipiec, średnia temperatura wynosi wówczas 18.8 °C, natomiast najchłodniejszym miesiącem styczeń, ze średnią temperaturą -3,5 °C.

3.6. POWIERZCHNIA ZIEMI

3.6.1. Ukształtowanie terenu, zagrożenie osuwiskowe, osiadania na skutek eksploatacji górniczej

Ukształtowanie terenu

Teren dzielnicy Pogoń położony jest na łagodnym wyniesieniu, którego podstawę stanowią skały triasowe podłoża. Powierzchnia opada tu delikatnie w kierunku wschodnim do doliny Czarnej Przemszy, która jednak nie zaznacza się w sposób znaczący w ukształtowaniu terenu ze względu na wieloletnią urbanizację. Samo koryto rzeki było wielokrotnie przebudowywane i modyfikowane. Rzędne w części zachodniej w rejonie ul. Będzińskiej wynoszą ok. 259 – 262 m n.p.m., zaś w dolinie Czarnej Przemszy ok. 249 – 250 m n.p.m. Ze względu na gęstą zabudowę na niemal całym analizowanym terenie pierwotne ukształtowanie terenu uległo silnemu przekształceniu.

Zjawiska osuwiskowe

Na podstawie analizy danych kartograficznych, wizji terenowej i danych Systemu Ochrony Przeciwosuwiskowej (PIG), na analizowanym terenie nie stwierdzono zjawisk osuwiskowych – aktualnych lub historycznych. Analizowany teren pod względem ukształtowania terenu i litologii nie jest predysponowany do występowania tego rodzaju zjawisk.

Osiadania terenu na skutek podziemnej eksploatacji górniczej

Na terenie objętym planem nie występują obszary zagrożone występowaniem szkód górniczych oraz nie stwierdzono występowania zjawisk osuwiskowych. Nie występowała tu również płytką eksploatacja węgla kamiennego.⁸ W podłożu obszaru występowały złoża węgla kamiennego, których eksploatacja była prowadzona do połowy lat 90 XX w. Obecnie nie jest tu już prowadzona jakakolwiek działalność górnicza, nie przewiduje się również wznowienia ewentualnej eksploatacji w przyszłości.

3.6.2. Gleby

Na analizowanym obszarze gleby występują szczerkowo np. w obrębie terenów zieleni towarzyszącej, przydomowych ogródków, trawników itp, nie mają one jednak charakteru rolniczego. Pierwotnie na tym terenie występowały rędziny zaliczane do kompleksu pszennego wadliwego lecz na skutek różnych procesów urbanizacyjnych zostały w dużej mierze przekształcone i właściwie już tu nie występują. Jedyne większe tereny występowania gleb to obszar Rodzinnego Ogrodu Działkowego, który znajduje się pomiędzy ul. Rybną i ul. Szpaków. Według mapy ewidencyjnej nie wydzielono tu jednak użytków o charakterze rolniczym lecz są to tereny zabudowane B.

⁸ Ibidem

3.7. ZASOBY NATURALNE

W głębokim podłożu analizowanego obszaru znajdują się następujące złoża węgla kamiennego:⁹

- Saturn (ID Midas 335) w pokładach z grupy 800 – cały obszar objęty mpzp;. Eksploatacja w tym złożu prowadzona była przez KWK „Saturn” i została zaniechana z dniem 31 grudnia 1995 r.
- Sosnowiec (ID Midas 369) – cały obszar objęty mpzp. Eksploatacja prowadzona była przez KWK „Sosnowiec” i zaniechana została z dniem 31 grudnia 1997 r.

Przedmiotowy obszar znajduje się poza zasięgiem aktualnych obszarów i terenów górniczych. Eksploatacja w tych złożach została zakończona w połowie lat 90, a górotwór uległ uspokojeniu.

3.8. PRZYRODA OŻYWIONA

Teren objęty planem ma charakter zurbanizowany i pozbawiony istotnych wartości przyrodniczych. W części centralnej, pomiędzy ul. Rybną i ul. Szpaków znajduje się niewielki obszar ogródków działkowych, które jednak nie są ogólnodostępne, z zagospodarowaniem terenu typowym dla ogrodów działkowych, a więc tereny upraw ogrodowych, trawniki, drzewa owocowe i ozdobne oraz altany i innego typu obiekty służące działkowcom. Wzdłuż Czarnej Przemszy ciągną się tereny zieleni nieurządzonej, która przeważnie ma charakter ruderalny. Jedynie w części wschodniej ul. Rybnej znajduje się teren niewielkiego zadrzewionego skweru z drzewami ozdobnymi oraz placem zabaw. Na pozostałym obszarze dominują tereny mocno zurbanizowane. Zieleń obecna jest jedynie w postaci niewielkich trawników, przydomowych ogrodów, pasów zieleni wzdłuż dróg itp. W obrębie niektórych terenów, zwłaszcza pośród zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej występują większe powierzchnie zadrzewione czy trawiaste, zawsze mają jednak one charakter zieleni towarzyszącej zabudowie.

Na całym analizowanym obszarze ani w jego pobliżu nie stwierdzono występowania stanowisk gatunków roślin chronionych ani szczególnie cennych siedlisk przyrodniczych.

3.9. OBSZARY CHRONIONE NA PODSTAWIE USTAWY Z 16 KWIETNIA 2004 R.

Na terenie objętym opracowaniem nie zostały ustanowione żadne obszarowe formy ochrony przyrody, brak jest tu również pomników przyrody. Nie wskazywano tu również terenów, które ze względu na wysoką wartość przyrodniczą wymagałyby objęcia ochroną.

3.10. POWIĄZANIA EKOLOGICZNE

W opracowaniu studialnym dotyczącym korytarzy ekologicznych w województwie śląskim¹⁰ nie wskazywano tu występowania korytarzy ekologicznych dla ssaków kopytnych i drapieżnych, natomiast dolina Czarnej Przemszy została wskazana jako korytarz ekologiczny dla ptaków „Dolina Przemszy” oraz korytarz spójności M12 „Przemsza”. Nie wyznaczono tu natomiast żadnych korytarzy

⁹ Bilans zasobów kopalin i wód podziemnych w Polsce wg stanu 31.XII.2016 r. MŚ, PIG, Warszawa 2017 r;

¹⁰ Parusel i in., 2007 r. Korytarze ekologiczne Województwa Śląskiego

ekologicznych w opracowaniach dotyczących całego kraju.¹¹ Należy zaznaczyć, że wskazana jako korytarz spójności Dolina Czarnej Przemszy jest mocno przewężona i możliwości migracji są tu silnie ograniczone. W pobliżu analizowanego terenu występują obszary silnie zurbanizowane, tak więc możliwości migracji zwierząt praktycznie tu brak.

3.11. KRAJOBRAZ

Na terenie objętym planem dominuje krajobraz miejskich dzielnic z zabudową mieszkaniową wielorodzinną (bloki i kamienice) i jednorodziną. Wiele budynków ma charakter zabytkowy i lokowanych było w okresie rozwoju przemysłu w tym rejonie, a więc często jeszcze w XIX i na początku XX w., niestety wiele z nich jest w złym stanie technicznym. Pomędzy budynkami występują tereny zieleni publicznej (m.in. place zabaw, place sportowe), zadrzewienia uliczne (pasy ochronnej zieleni komunikacyjnej) i zieleńce. W dolinie Czarnej Przemszy negatywnym elementem krajobrazu jest duża ilość roślinności ruderalnej, a zwłaszcza rdestowców – rośliny mocno inwazyjnej. Biorąc pod uwagę cały analizowany teren nie występują tu szczególnie interesujące formy krajobrazu. Dominują powierzchnie z zabudową mieszkaniową mieszaną o zróżnicowanym charakterze i brak jest szczególnie interesujących elementów krajobrazu.

3.12. ZABYTKI I OBIEKTY O WARTOŚCIACH KULTUROWYCH

W obszarze objętym planem, zlokalizowany jest jeden budynek zabytkowy objęty ochroną konserwatorską, wpisany do rejestru zabytków pod numerem A/1533/93 z dnia 31 VIII 1993 – budynek mieszkalny (willa Habelmana) przy ulicy Będzińskiej 41/1 oraz kilkanaście budynków wpisanych do Gminnej Ewidencji Zabytków, które zostały szczegółowo wskazane w projekcie planu, zarówno w części tekstowej, jak i w części rysunkowej.

3.13. STAN POWIETRZA ATMOSFERYCZNEGO

Wg danych prowadzonego zgodnie z Art. 25 ust. 2 POS przez WIOŚ w Katowicach Państwowego Monitoringu Środowiska, zamieszczonych na stronie internetowej <http://powietrze.gios.gov.pl/pjp/rwms/publications/card/1181> w „Rocznej ocenie jakości stanu powietrza w województwie śląskim” (GIOŚ Departament Monitoringu Środowiska; Regionalny Wydział Monitoringu Środowiska w Katowicach, 2020), w której uwzględniono wyniki ze stacji pomiaru przy ul. Lubelskiej w Sosnowcu w zakresie NO₂, SO₂ i PM₁₀, w roku 2019 dopuszczalne stężenia substancji w powietrzu w mieście Sosnowiec były przekroczone dla stężeń średniorocznych BaP(PM₁₀), pyłu PM_{2,5} i 24-godz. pyłu PM₁₀ oraz stężeń średniorocznych poziomu długoterminowego O₃, z wyjątkiem przekraczanego w Aglomeracji Śląskiej stężenia NO₂.

Jest to jakość nieco lepsza niż w całej Aglomeracji Śląskiej (o kodzie PL2401), zaliczonej do klasy C - z uwagi na przekroczone standardy dla BaP, NO₂, PM₁₀ i PM_{2,5} oraz O₃.

¹¹ Jędrzejewski W., Nowak S., Stachura K., Skierczyński M., Mysłajek R. W., Niedziałkowski K., Jędrzejewska B., Wójcik J. M., Zalewska H., Pilot M., Górny M., Kurek R.T., Ślusarczyk R. Projekt korytarzy ekologicznych łączących Europejską Sieć Natura 2000 w Polsce. Zakład Badania Ssaków PAN, Białowieża 2011 r.

Istotnym negatywnym czynnikiem w oddziaływaniu na jakość powietrza na analizowanym terenie jest występowanie starej zabudowy mieszkaniowej opalanej, często nieumiejętnie, paliwem węglowym, a także położenie w okolicy doliny Czarnej Przemszy, co wybitnie sprzyja inwersjom i zaleganiu zanieczyszczonego powietrza.

3.14. JAKOŚĆ KLIMATU AKUSTYCZNEGO

Na obszarze objętym planem, wg utworzonej dla gminy Sosnowiec mapy akustycznej, źródłami emitującymi istotny hałas komunikacyjny w porze nocnej i w porze dziennej jest sąsiadująca z północną granicą terenu główna droga DK 94 (wskaźnik LNDN > 75 dB i wskaźnik LW > 70 dB) o jednym z największym w aglomeracji natężeniu ruchu oraz udziale pojazdów ciężarowych w ogólnej liczbie pojazdów i w mniejszym stopniu ul. Będzińska (wskaźnik LNDN > 70 dB i wskaźnik LW > 65 dB) oraz usytuowane w pasie rozdziału ul. Będzińskiej i w ul. Mariackiej torowisko linii tramwajowej a także linia kolejowa relacji Katowice-Warszawa, niemniej aktualnie przekroczenia standardów klimatu akustycznego występują przy południowej granicy obszaru z hałasu tramwajowego dla terenów w sąsiedztwie ul. Mariackiej i ul. Nowopogońskiej, z hałasu drogowego i tramwajowego w pasie ok. 30 m wzdłuż ul. Orlej i ul. Będzińskiej przy zachodniej granicy obszaru oraz na terenach mieszkaniowych od Czarnej Przemszy aż po ul. Raclawicką z hałasu kolejowego w części południowo-wschodniej obszaru.

4. OCENA POTENCJALNYCH ZMIAN STANU ŚRODOWISKA PRZY BRAKU REALIZACJI USTALEŃ PLANU

Na całości analizowanego obszaru brak jest obowiązujących mpzp. Na obszarach gdzie brak jest mpzp, w związku z istnieniem w pobliżu różnych typów zabudowy możliwa byłaby realizacja zabudowy na drodze decyzji o warunkach zabudowy na podstawie tzw. „zasady dobrego sąsiedztwa”. Tak więc w przypadku braku realizacji ustaleń planu niektóre tereny mogłyby zostać zabudowane, przy czym dopuszczona byłaby pewna dowolność realizacji zabudowy, co mogłoby skutkować powstawaniem obiektów, które nie współgrałyby z otoczeniem lub też lokowane byłyby niezgodnie z zasadami zrównoważonego rozwoju i ochrony ładu przestrzennego.

5. ISTNIEJĄCE PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU, W SZCZEGÓLNOŚCI DOTYCZĄCE OBSZARÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE NA PODSTAWIE USTAWY Z DNIA 16 KWIETNIA 2004 R. O OCHRONIE PRZYRODY

Na analizowanym terenie nie stwierdza się występowania szczególnych problemów ochrony środowiska związanych z występowaniem obszarów chronionych na podstawie ustawy o ochronie przyrody, gdyż takie tu nie występują. Tereny te również nie były proponowane do objęcia ochroną. Na analizowanym terenie nie stwierdza się również występowania innych problemów ochrony środowiska, jak zanieczyszczenia, przekroczenia norm itp. Jednocześnie jest to jednak obszar silnie zurbanizowany, gdzie nie tylko brak jest naturalnych siedlisk, ale także i brak jest większych terenów zieleni urządzonej, skwerów, parków itp.

6. CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONE NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM, ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU, ORAZ SPOSOBY, W JAKICH TE CELE I INNE PROBLEMY ŚRODOWISKA ZOSTAŁY UWZGLĘDNIONE PODCZAS OPRACOWYWANIA DOKUMENTU

W projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sosnowiec powinny zostać uwzględnione priorytety w zakresie ochrony środowiska wynikające z dokumentów ustanowionych na szczeblu rządowym, samorządowym, porozumień międzynarodowych oraz projektów dokumentów i dyrektyw Unii Europejskiej. Poszczególne dyrektywy, międzynarodowe akty prawne zostały wdrożone do polskiego prawodawstwa i tym samym znalazły swoje odzwierciedlenie w projektowanym dokumencie. Projekt analizowanego dokumentu uwzględnia wytyczne i cele ochrony środowiska przyjęte w wyżej wymienionych dyrektywach i konwencjach, poprzez zamieszczenie zapisów dotyczących różnych aspektów środowiska, zwłaszcza w zakresie jego ochrony. Zostało utrzymane założenie strategiczne dokumentów wszystkich poziomów, że celem generalnym rozwoju jest rozwój zrównoważony, przez który należy rozumieć zrównoważony udział wszystkich istotnych czynników ekologicznych, gospodarczych i społecznych.

7. PRZEWIDYWANE ZNACZĄCE ODDZIAŁYWANIA WYNIKAJĄCE Z REALIZACJI USTALEŃ PLANU

7.1. WPLYW NA OBSZARY NATURA 2000 I POZOSTAŁE OBSZARY CHRONIONE NA PODSTAWIE USTAWY Z 16 KWIECZNIA 2004 R.

Na analizowanym terenie oraz w sąsiedztwie nie występują obszary NATURA 2000 i inne formy ochrony przyrody lub obszary proponowane do objęcia ochroną, nie przewiduje się zatem znaczącego oddziaływania na te tereny. Teren objęty planem nie pełni funkcji korytarza ekologicznego dla ssaków drapieżnych i kopytnych, gdyż znajduje się w dużej mierze pośród istniejącej zabudowy, w związku z czym nie przewiduje się także zagrożenia dla ciągłości korytarzy ekologicznych.

7.2. WPLYW NA WODY POWIERZCHNIOWE

Projekt planu nie wprowadza nowych terenów i sposobów zagospodarowania, które w sposób znaczący mogłyby pogorszyć jakość wód powierzchniowych, gdyż na analizowanym terenie, ani w jego pobliżu nie występują jakiegokolwiek wody powierzchniowe, za wyjątkiem Czarnej Przemszy, która została wydzielona jako wody powierzchniowe **Ws**, a jej otoczenie jako tereny zielone **Z**. Powstanie nowej zabudowy niewątpliwie wpłynie na zwiększenie ilości odprowadzanych ścieków, jednak nie będzie to istotnym problemem, biorąc pod uwagę fakt niemal całkowitego skanalizowania miasta Sosnowiec oraz analizowanego terenu. W celu przeciwdziałania zanieczyszczeniom projekt planu przewiduje docelowo nakaz odprowadzania ścieków do miejskiej kanalizacji sanitarnej a wód opadowych do kanalizacji deszczowej. W związku z ustaleniami projektu planu nie przewiduje się zagrożenia dla wód powierzchniowych lub znaczącego oddziaływania na nie.

7.3. WPLYW NA WODY PODZIEMNE

Na analizowanym terenie występują użytkowe poziomy wodonośne w utworach triasowych i karbońskich jedynie w części północnej. Na pozostałym obszarze brak jest użytkowych poziomów wodonośnych. Powstanie nowej zabudowy z niedostatecznie rozwiązany systemem odprowadzania ścieków może w przypadku odprowadzania do ziemi wpłynąć na jakość wód podziemnych (gruntowych). Dlatego dla ochrony wód podziemnych kluczowe znaczenie mają działania, które wykraczają poza ramy planowania przestrzennego, takie jak realizacja systemu kanalizacji i podłączanie się do niej poszczególnych terenów, analogicznie jak wskazane dla ochrony wód powierzchniowych.

Projekt planu przewiduje docelowo nakaz odprowadzania ścieków do miejskiej kanalizacji sanitarnej a wód opadowych do kanalizacji deszczowej W związku z ustaleniami projektu planu nie przewiduje się znaczącego oddziaływania na wody podziemne.

7.4. WPLYW NA KLIMAT

W szerszej skali realizacja ustaleń planu nie będzie miała zauważalnego wpływu na klimat. Pewnej zmianie ulegnie mikroklimat w bezpośrednim sąsiedztwie terenów, na których będzie powstawała nowa zabudowa, jednak na analizowanym obszarze będą to tereny o bardzo małym zasięgu. Powstanie nowej zabudowy może lokalnie mieć znaczenie dla pogorszenia jakości powietrza w związku z problemem niskiej emisji. Należy zaznaczyć, że pomimo uszczegółwiających zapisów planu problemu niskiej emisji nie da się ograniczyć na poziomie mpzp. Indywidualne systemy obsługi grzewczej w praktyce pozostają poza kontrolą służb ochrony środowiska (poza zgłoszeniami interwencyjnymi), a rozwiązanie problemu niskiej emisji wymaga podjęcia działań, które wykraczają poza ramy miejscowego planu zagospodarowania w oparciu o rozwiązania systemowe na poziomie krajowym czy wojewódzkim, np. zakaz ogrzewania mułem i miałem. W roku 2017 uchwałą sejmiku województwa zakaz taki został wprowadzony i można mieć nadzieję, że będzie on stanowił ważki krok do poprawy jakości powietrza.

7.5. WPLYW NA POWIERZCHNIĘ ZIEMI

7.5.1. Wpływ na ukształtowanie terenu

Budowa nowych obiektów o charakterze mieszkaniowym, usługowym czy mieszanym mieszkaniowo-usługowym może nieznacznie wpłynąć na przekształcenie powierzchni terenu, nie będzie ona jednak miała charakteru znaczących przekształceń. W przypadku realizacji nowej zabudowy nie należy spodziewać się znaczących przekształceń, projekt planu nie przewiduje bowiem w tym miejscu wielkoskalowych przedsięwzięć, takich jak drogi wyższych klas czy inne obiekty, których budowa związana jest z przemieszczaniem znaczącej ilości mas ziemnych (odkrywkowe kopalnie, składowiska odpadów). Zmiany powierzchni ziemi należy uznać za nieuniknione, towarzyszące wprowadzeniu każdego typu inwestycji, jednocześnie jednak nie powodujące znaczących przekształceń morfologii terenu. Należy również mieć na uwadze, że teren ten jest już od wielu lat mocno zurbanizowany i przekształcony. Projekt planu nie przewiduje np. nowych terenów powierzchniowej eksploatacji kopalin czy składowania odpadów, które to działania mogłyby rzeczywiście znacząco i trwale wpłynąć na ukształtowanie terenu.

7.5.2. Wpływ na gleby

Nie przewiduje się wpływu na gleby w związku z wprowadzeniem ustaleń planu. Obecnie gleby o charakterze rolniczym występują tu jedynie w obrębie ogródków działkowych pomiędzy ul. Rybną i ul. Szpaków, a teren ten nie zmieni przeznaczenia, w związku z czym gleby również pozostaną w obecnym użytkowaniu. Na pozostałych obszarach występują jedynie szczątkowe gleby, które nie mają rolniczego znaczenia. Należy pamiętać, że w świetle obowiązującego prawa zgodnie z ustawą z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1161) przekształcenie gleb klasy III na cele nierolnicze oraz gruntów leśnych na cele nieleśne w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego poza obszarami miast wymaga zgody odpowiedniego organu. Na terenie objętym planem nie nastąpi konieczność zmiany przeznaczenia gruntów III klasy na cele nierolnicze, gdyż pozostają one w ramach ogrodów działkowych, a także znajdują się w obrębie administracyjnym miasta. Nie nastąpi również konieczność zmiany przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne, gdyż grunty tego typu tu nie występują.

7.6. WPLÝW NA ZASOBY NATURALNE

Projekt planu ujawnia udokumentowane złoża i jednocześnie nie wprowadza form zagospodarowania przestrzennego, które kolidowałyby ze złożami węgla kamiennego i uniemożliwiały ich ewentualną eksploatację w przyszłości. Nie przewiduje się, by jakkolwiek podmiot planował eksploatację na tym terenie. Eksploatacja węgla na terenie Sosnowca została zakończona, a istniejące kopalnie uległy likwidacji.

7.7. WPLÝW NA ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE

Na analizowanym obszarze znajdują się obecnie tereny już mocno zurbanizowane i nie przewiduje się zmiany tego stanu. Projekt planu w dużej mierze ustala przeznaczenia zgodne ze stanem rzeczywistym. Ewentualna realizacja nowych obiektów o charakterze mieszkaniowym lub usługowym lub też przebudowa istniejących spowoduje zanik roślinności o charakterze zieleni towarzyszącej. Projekt planu przewiduje jednak dla poszczególnych terenów odpowiednie współczynniki powierzchni biologicznie czynnej, co spowoduje, że w dalszym ciągu części terenów będą pełniły funkcję zieleni towarzyszącej. Przewiduje się, że na terenach poddanych urbanizacji funkcję terenów zielonych w ilości odpowiadającej współczynnikowi powierzchni biologicznie czynnej będzie pełniła zieleń urządzona np. w formie trawników, klombów, ogrodów itp. Zabudowa tych terenów nie spowoduje znaczącego zubożenia wartości przyrodniczych, gdyż już obecnie ich wartość jest niewielka. Projekt planu nie wskazuje żadnych nowych dróg publicznych, brak jest więc zagrożenia z tej strony. Tereny zieleni wzdłuż Czarnej Przemszy oraz niewielkiego skweru we wschodniej części ul. Rybnej pozostawiono w stanie obecnym jako tereny zieleni.

Reasumując na terenie przewidzianym w planie do urbanizacji nie występują stanowiska roślin chronionych czy cenne siedliska przyrodnicze, a zmiana planu nie przyczyni się do pogorszenia stanu środowiska przyrodniczego. Tereny objęte planem są już obecnie w dużej mierze przekształcone i znajdują się w pobliżu terenów zurbanizowanych. Poprzez zapisy projektu planu nastąpi nawiązanie do istniejących już zarówno na analizowanym obszarze, jak i w pobliżu terenów zurbanizowanych.

7.8. WPLYW NA KRAJOBRAZ

W przypadku obszaru objętego planem, zarys terenów zurbanizowanych pozostanie niezmienny, gdyż obecnie jest on w dużej mierze ukształtowany. W zapisach projektowanego dokumentu znalazły się wskaźniki zagospodarowania i użytkowania terenów oraz zasady kształtowania ładu przestrzennego, które powinny zapewnić właściwe kształtowanie się krajobrazu. Najistotniejsze dla ochrony krajobrazu analizowanego planu jest wprowadzenie ochrony obiektów ujętych w Rejestrze Zabytków oraz w Gminnej Ewidencji Zabytków. W związku z ustaleniami planu nie przewiduje się zagrożeń dla walorów krajobrazu, wręcz przeciwnie – dzięki nim możliwe będzie wprowadzenie skutecznej ochrony terenów dzielnicy Pogoń przed wprowadzaniem zabudowy niezgodnej z istniejącym tu kontekstem urbanistycznym.

7.9. WPLYW NA ZABYTKI I OBIEKTY O WARTOŚCIACH KULTUROWYCH

Na analizowanym obszarze zlokalizowane są obiekty ujęte w Rejestrze Zabytków oraz w Gminnej Ewidencji Zabytków. Wszystkie te obiekty zostały wskazane w projekcie planu, ustalono dla nich szczegółowe zasady zagospodarowania uwzględniające ich zabytkowy charakter. W związku z ustaleniami projektu planu nie przewiduje się zagrożeń dla zabytków i obiektów o wartościach kulturowych.

7.10. WPLYW NA WARUNKI I JAKOŚĆ ŻYCIA MIESZKAŃCÓW

7.10.1 Wpływ na jakość powietrza atmosferycznego

Projekt planu nie wprowadza funkcji, które w sposób znaczący mogłyby wpłynąć na potencjalne pogorszenie jakości powietrza atmosferycznego. O ile zagrożenie ze strony obiektów usługowych jest niewielkie, ponieważ muszą one spełnić szereg norm ujętych w prawie ochrony środowiska oraz objęte są bieżącym systemem monitoringu, kontroli oraz pozwoleń, o tyle poważnym zagrożeniem jest poszerzenie się funkcji mieszkaniowej (tereny MN), która ciągle jest głównym sprawcą zanieczyszczeń w formie tzw. „niskiej emisji”. Projekt planu nie wprowadza jednak dużej ilości nowych tego typu terenów, gdyż cały ten obszar jest już od lat zurbanizowany.

Należy zaznaczyć, że systemy obsługi grzewczej pozostają poza kontrolą służb ochrony środowiska, a rozwiązanie problemu niskiej emisji wymaga podjęcia działań, które wykraczają poza ramy miejscowego planu zagospodarowania.

Projekt planu nie przewiduje realizacji dróg o wysokich klasach (ani jakichkolwiek innych nowych dróg), które mogłyby wpływać na zanieczyszczenie powietrza. Należy podkreślić, że bez względu na formę powstawania zanieczyszczeń, to na przedsiębiorcach lub inwestorach spoczywał będzie, zgodnie z obowiązującymi przepisami, obowiązek ograniczenia tego negatywnego oddziaływania. Dokładny wpływ przedsięwzięcia na środowisko winien zostać zbadany i opisany w raporcie oddziaływania na środowisko. W razie wykazania przekroczeń wymagane będzie wprowadzenie działań minimalizujących i zapobiegawczych.

7.10.2 Wpływ na stan klimatu akustycznego

Dopuszczalne poziomy hałasu powinny odpowiadać wymaganiom rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 112). Prowadzenie działalności na jakichkolwiek terenach (czy to usługowych, czy przemysłowych, czy zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej) nie powinno powodować przekroczenia standardów jakości środowiska, o czym wyraźnie mówi art. 144 ust. 1 ustawy Prawo ochrony środowiska. W dalszej części w ust. 2 tego artykułu jest wyraźny nakaz dotyczący ewentualnego oddziaływania na środowisko i tereny sąsiednie, tj. eksploatacja instalacji powodująca wprowadzanie gazów lub pyłów do powietrza, emisje hałasu oraz wytwarzanie pól elektromagnetycznych nie powinna powodować przekroczenia standardów jakości środowiska, poza terenem do którego prowadzący instalację ma tytuł prawny.

Na analizowanym terenie projekt planu nie wprowadza obiektów, które mogą mieć znaczący potencjalny wpływ na pogorszenie klimatu akustycznego, jak np. nowe rozwiązania drogowe wysokich klas czy rozległe tereny przemysłowe. Niewątpliwie wprowadzanie urbanizacji na nowe tereny spowoduje pogorszenie jakości klimatu akustycznego, nie będzie to jednak oddziaływanie o charakterze znaczącym, gdyż praktycznie większość terenów jest już zabudowana. Po wprowadzeniu różnego typu zabudowy np. zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej czy usługowej tereny mogą „wypełnić” się odgłosami życia codziennego, jak np. ruch samochodów, rozmowy, śmiech, koszenie trawników, szczekanie psów, a wszystkie te elementy spowodują, że jakość klimatu akustycznego niewątpliwie ulegnie pogorszeniu, czego muszą być świadome osoby wybierające miejsce dla przyszłego zamieszkania czy użytkowania. Ze względu jednak na skalę nowych do urbanizacji terenów będą to oddziaływania nieznaczne, mające bardzo ograniczony zasięg. Należy jednocześnie podkreślić, że zgodnie z obowiązującym prawem jakość klimatu akustycznego, za wyjątkiem dróg, nie może przekroczyć ustalonych standardów, w związku z czym w razie wystąpienia jakichkolwiek przekroczeń właściciel terenu będzie zobowiązany do ograniczenia uciążliwości. W projekcie planu, zgodnie z art. 114 ust. 1 Prawa Ochrony Środowiska wskazano, które z terenów należą do poszczególnych rodzajów terenów o których mowa w art. 113 ust. 2 pkt 1.

7.10.3 Pola elektromagnetyczne

Projekt planu nie wprowadza specjalnych obostrzeń, co do lokowania anten telefonii komórkowej. Podobnie, jak w przypadku emisji zanieczyszczeń i hałasu, wprowadzanie do środowiska pól elektromagnetycznych obostrzone jest szeregiem przepisów oraz systemu kontroli, stojących poza systemem planowania przestrzennego. Jest to zgodne z ustawą z dnia 7 maja 2010 r. o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych [2019 r., poz. 2410 ze zm.] miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego nie może ustanawiać zakazów, a przyjmowane w nim rozwiązania nie mogą uniemożliwiać rozwoju telefonii komórkowej.

7.10.4 Gospodarka odpadami

Ze względu na przyrost zabudowy niewątpliwie wzrośnie ilość powstających odpadów, choć nie będzie to wzrost znaczący, a jednocześnie będą one zagospodarowane zgodnie z obowiązującymi przepisami. Gospodarka odpadami obostrzona jest szeregiem przepisów oraz systemem kontroli, stojącymi poza systemem planowania przestrzennego. Problem ten regulują zarówno ustawy (z 14 grudnia 2012 r. o odpadach, z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach), jak również odpowiednie uchwały Rady Miasta oraz programy gospodarki odpadami, nie ma więc potrzeby, ani delegacji ustawowej do regulowania tego zagadnienia przepisami miejscowego planu.

7.10.5 Zagrożenie powodziowe

Na analizowanym terenie stwierdzono występowanie obszarów szczególnego zagrożenia powodzią (woda $Q=1\%$ i $Q=10\%$), ograniczają się one jednak tylko do doliny Czarnej Przemszy w ramach jej wałów przeciwpowodziowych. W ramach projektu planu jest to teren wód powierzchniowych WS, nie przewiduje się tu więc lokalizowania jakiegokolwiek zabudowy.

7.10.6 Zagrożenie osuwiskowe

Na analizowanym terenie nie stwierdzono występowanie obszarów narażonych na wystąpienie ruchów masowych ziemi. Projekt planu zawiera zapis o braku występowania obszarów zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych.

7.10.7 Oddziaływania skumulowane

W wyniku obecnego i planowanego zagospodarowania terenów w granicach planu, jak i terenów sąsiednich nie będą występowały oddziaływania skumulowane.

8. STAN ŚRODOWISKA NA OBSZARACH OBJĘTYCH PRZEWIDYWANYM ZNACZĄCYM ODDZIAŁYWANIEM

Z analizy uwarunkowań przyrodniczych i projektowanych ustaleń planu wynika, że realizacja zapisów dokumentu nie będzie powodowała występowania znaczących oddziaływań.

9. ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZANIE LUB KOMPENSACJE PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO

W projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Sosnowiec zaproponowano szereg rozwiązań mających na celu zapobieganie i ograniczanie negatywnych oddziaływań na środowisko. W szczególności zaproponowano:

w zakresie gospodarki wodno-ściekowej:

- obowiązek doprowadzenia wody z istniejącego i rozbudowywanego systemu miejskiej sieci wodociągowej, zgodnie z przepisami odrębnymi z zakresu zaopatrzenia w wodę;

- lokalizację miejskiej sieci wodociągowej w terenie przeznaczonym do zabudowy o wydajności zapewniającej łącznie wymaganą ilość wody dla potrzeb przeciwpożarowych, bytowo-gospodarczych ze szczególnym uwzględnieniem przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru dla budynków użyteczności publicznej lub przeznaczonych do jednoczesnego przebywania ponad 50 osób, zgodnie z przepisami odrębnymi z zakresu zaopatrzenia w wodę;
- obowiązek docelowego odprowadzania ścieków do istniejących i rozbudowywanych systemów sieci kanalizacji miejskiej, zgodnie z przepisami odrębnymi z zakresu gospodarki ściekowej;
- dopuszczenie retencjonowania wód opadowych i roztopowych, w tym zagospodarowania w obiektach budowlanych i urządzeniach lub do wykorzystania gospodarczego na działce.

w zakresie ochrony powietrza:

- wykorzystanie istniejącego zorganizowanego sposobu ogrzewania - rozprowadzenie ciepła poprzez rozbudowę istniejącego systemu sieci ciepłowniczych, zgodnie z przepisami odrębnymi z zakresu zaopatrzenia w ciepło;
- dopuszczenie stosowania indywidualnych lub grupowych systemów grzewczych;
- dopuszczenie wykorzystania odnawialnych źródeł energii o mocy urządzeń nie przekraczającej 100 kW;
- zwiększenie zasięgu terenów objętych zorganizowanym systemem ciepłowniczym zasilanym z centralnych źródeł,
- stosowanie odnawialnych źródeł energii o mocy urządzeń nie przekraczającej 100 kW,
- stosowanie indywidualnych i grupowych systemów grzewczych spełniających wymagania określone w przepisach odrębnych,
- uwzględnienie wymagań „Programu ochrony powietrza dla terenu województwa śląskiego mającego na celu osiągnięcie poziomów dopuszczalnych substancji w powietrzu oraz pułapu stężenia ekspozycji”, w tym ograniczeń przyjętych uchwałą Nr V/36/1/2017 Sejmiku Województwa Śląskiego z dnia 7 kwietnia 2017 r. w sprawie wprowadzenia na obszarze województwa śląskiego ograniczeń w zakresie eksploatacji instalacji, w których następuje spalanie paliw (Dz. Urz. Woj. Śl. z dnia 12 kwietnia 2017 r., poz. 2624),
- zakaz stosowania materiałów pyłących (w szczególności żużli energetycznych) do utwardzania docelowych (trwałych) nawierzchni dróg i miejsc postojowych;

w zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną:

- realizację zasilania odbiorców w oparciu o istniejącą infrastrukturę elektroenergetyczną średniego i niskiego napięcia;

- dopuszczenie wykorzystania odnawialnych źródeł energii o mocy urządzeń nie przekraczającej 100 kW;
- zakaz lokalizacji obiektów i urządzeń wytwarzających energię z wiatru;
- sukcesywną, w miarę postępującego zainwestowania, rozbudowę i przebudowę podsystemu elektroenergetycznego średnich i niskich napięć oraz realizację nowych urządzeń infrastruktury technicznej podsystemu elektroenergetycznego, zgodnie z przepisami odrębnymi z zakresu elektroenergetyki, w dostosowaniu do potrzeb:
 - a) przyszłych odbiorców z obszaru objętego planem,
 - b) oświetlenie dróg,
 - c) modernizacji sieci elektroenergetycznej;
- budowę sieci w technologii napowietrznej lub kablowej, a w przypadku budowy urządzeń w pasie drogowym obowiązek lokalizacji sieci elektroenergetycznych niskiego i średniego napięcia zgodnie z przepisami z zakresu dróg publicznych;
- budowę stacji elektroenergetycznych SN/nn i rozdzielni elektrycznych w wykonaniu wewnętrznym lub jako stacje wolnostojące.

w zakresie zaopatrzenia w gaz:

- zaopatrzenie w gaz ziemny z istniejącego i rozbudowywanego systemu sieci nisko- i średnioprężnych, stosownie do zapotrzebowania, zgodnie z przepisami odrębnymi z zakresu zaopatrzenia w gaz;
- wzdłuż istniejących, budowanych, rozbudowywanych i przebudowywanych urządzeń infrastruktury technicznej realizującej zaopatrzenie w gaz obowiązują ograniczenia w zakresie zabudowy i zagospodarowania terenów bezpośrednio przyległych, wynikające z przepisów odrębnych z zakresu zaopatrzenia w gaz.

w zakresie telekomunikacji

- W zakresie telekomunikacji ustala się zapewnienie pełnej obsługi infrastrukturą telekomunikacyjną dla umożliwienia lokalizowania inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej, stosownie do występującego zapotrzebowania na usługi tego rodzaju, z istniejących urządzeń telekomunikacyjnych oraz poprzez budowę nowej i rozbudowę istniejącej infrastruktury telekomunikacyjnej, stosownie do przepisów odrębnych z zakresu telekomunikacji.;

w zakresie gospodarki odpadami

- obowiązek zapewnienia w granicach działki budowlanej miejsca na pojemniki lub kontenery służące do czasowego gromadzenia odpadów stałych;
- obowiązek stosowania zakazu ustalonego w § 6 ust. 1 pkt 2 lit b projektu mpzp.

pozostałe:

- Ustalono szczegółowe zapisy dotyczące zasad kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenów;
- Ustalono zasady ochrony obiektów zabytkowych;
- Ujawniono udokumentowane złoża kopalin – węgla kamiennego;
- Pozostawiono w stanie obecnym dolinę Czarnej Przemszy jako tereny zielone Z i wód powierzchniowych Ws;

W projekcie mpzp nie wprowadzono zapisów dotyczących kompensacji przyrodniczej. Zakres kompensacji przyrodniczej może zostać określony, zgodnie z art. 75 ust. 4 i 5 prawa ochrony środowiska w pozwoleniu na budowę lub w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Ze względu na charakter planu oraz brak znaczących negatywnych oddziaływań na elementy środowiska w prognozie oddziaływania na środowisko nie proponuje się działań zapobiegawczych lub minimalizujących negatywne oddziaływania.

10. ROZWIĄZANIA ALTERNATYWNE ROZWIĄZAŃ DLA OBSZARU NATURA 2000

Na terenach objętych planem, ani w pobliżu nie występują obszary Natura 2000 a projekt planu nie wprowadza funkcji, które mogłyby oddziaływać na cele, przedmiot ochrony i integralność obszarów Natura 2000, stąd nie zachodzi konieczność rozpatrywania rozwiązań alternatywnych.

11. PROPOZYCJE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH METOD ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ PROJEKTOWANEGO PLANU ORAZ CZĘSTOTLIWOŚCI JEJ PRZEPROWADZANIA

Na etapie projektu planu nie wprowadzono konkretnych rozwiązań mających na celu analizę skutków realizacji oraz częstotliwości jej przeprowadzania. Zakres planu określony w ustawie z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym [Dz. U. 2020 r., poz. 293 ze zm.] oraz w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego [Dz. U. Nr 164, poz. 1587] nie przewiduje możliwości określenia monitoringu w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.

Jednocześnie skutki realizacji postanowień planu będą podlegały bieżącemu monitoringowi odpowiednich służb ochrony środowiska, służb ochrony przyrody, organów administracji oraz organizacji ekologicznych. Bardzo ważna jest również postawa obywateli, którzy powinni reagować natychmiastową interwencją w przypadku stwierdzenia wystąpienia uciążliwości.

12. PRZEWIDYWANE MOŻLIWOŚCI TRANSGRANICZNEGO ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

Oddziaływania, jakie spowoduje realizacja ustaleń projektu planu będą miały zasięg lokalny, nie powodujący transgranicznego oddziaływania na środowisko.

13. STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM

Przedmiotem opracowania jest prognoza oddziaływania na środowisko projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego we wschodniej części dzielnicy Pogoń, którego projekt został sporządzony na podstawie uchwały Nr 1001/LVIII/2014 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 25 listopada 2004 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sosnowca dla obszaru „Pogoń Wschód” oraz uchwały Nr 1000/LVIII/2014 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 29 maja 2014 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sosnowca dla obszaru „Pogoń Zachód”.

Prognoza ma na celu określenie prawdopodobnych skutków realizacji ustaleń planu na poszczególne elementy środowiska w ich wzajemnym powiązaniu, w szczególności na ekosystemy, krajobraz, a także na zdrowie ludzi, dobra materialne i dobra kultury. Została ona wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Obszar opracowania ma powierzchnię ok. 46 ha i położony jest w mieście Sosnowiec, w jego północno-zachodniej części, we wschodniej części dzielnicy Pogoń. Brak jest tu obowiązującego mpzp, co stwarza niebezpieczeństwo powstawania zabudowy na podstawie decyzji o warunkach zabudowy. Celem planu jest wskazanie rozwiązań funkcjonalno-przestrzennych uwzględniających aktualny stan zagospodarowania terenu i potrzeb jego rozwoju, a także uwzględnienia uwarunkowań środowiskowych i kulturowych, zasad funkcjonowania docelowego systemu obsługi komunikacyjnej oraz obsługi siecią infrastruktury technicznej oraz ochronę interesów publicznych ponadlokalnych i lokalnych w zakresie zaspokojenia potrzeb społeczności.

W tekście planu ustalenia dotyczą przeznaczenia terenu, zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz ochrony środowiska i przyrody a także zawierają wytyczne związane z kształtowaniem przestrzeni publicznych, zagospodarowaniem terenu oraz kształtowaniem zabudowy, w tym: zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości, zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacyjnych oraz zasady utrzymania, przebudowy i rozbudowy systemów infrastruktury technicznej.

Analizowany obszar jest już w dużej mierze zabudowany i zurbanizowany, projekt planu ustalając przeznaczenia terenu sankcjonuje więc w dużej mierze stan istniejący. Praktycznie nie wskazuje się tu nowych form zagospodarowania, gdyż wszystkie tereny są już w ten czy inny sposób zurbanizowane. Nie wskazuje się nowych dróg, stanowią one również element już istniejący. Jako, że obecnie nie obowiązuje tu żaden mpzp konkretnym terenom i drogom nadane zostaną przeznaczenia, które odpowiadają rzeczywistemu zagospodarowaniu, a w przypadku dróg ich kategoriom. Na wszystkich obszarach możliwe będzie uzupełnienie zabudowy, ale zawsze w ramach istniejącej już struktury przestrzennej.

Na rysunku planu zostały wprowadzone oznaczenia obowiązujące określające granicę opracowania mpzp, linie rozgraniczające terenów o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania, nieprzekraczalne linie zabudowy, ujawniono również występowanie złóż kopalin oraz wskazano obiekty zabytkowe. Na obszarze objętym opracowaniem nie występują cenne pod względem przyrodniczym tereny. Brak jest tu obowiązujących form ochrony przyrody, nie wskazywano też tu nowych terenów do objęcia ochroną. Na obszarach przewidzianych w planie do urbanizacji nie występują stanowiska roślin chronionych czy cenne siedliska przyrodnicze, a zmiana planu nie przyczyni się do znaczącego pogorszenia stanu środowiska przyrodniczego.

Granicę zachodnią analizowanego terenu stanowi ul. Będzińska, granicę południową ulice Nowopogońska i ul. Średnia (miejscami granica przebiega tu na tyłach budynków położonych wzdłuż tych ulic), zaś granica wschodnia biegnie nieco na wschód od Czarnej Przemszy. Granica północna przebiega nieco na południe od ul. E. i W. Schönów. Do planu włączono również niewielki fragment przy ul. Hutniczej, który nie łączy się bezpośrednio z pozostałą częścią obszaru.

W budowie geologicznej Sosnowca udział biorą osady trzeciorzędowe i czwartorzędowe zalegające na starszych utworach karbońskich. Przez wschodnią część analizowanego obszaru przepływa rzeka Czarna Przemsza. Poza tym ciekim brak jest tu innych wód powierzchniowych. Według Mapy Hydrogeologicznej Polski w skali 1:50000 ark. Katowice na analizowanym terenie występują użytkowe poziomy wodonośne w utworach dolno- i środkowotriasowych (piętro główne) oraz górnokarbońskich (piętro podrzędne). Utwory wodonośne występują tylko na niewielkich powierzchniach w części północnej. Teren dzielnicy Pogoń położony jest na łagodnym wyniesieniu, którego podstawę stanowią skały triasowe podłoża. Powierzchnia opada tu delikatnie w kierunku wschodnim do doliny Czarnej Przemszy, która jednak nie zaznacza się w sposób znaczący w ukształtowaniu terenu ze względu na wieloletnią urbanizację. Samo koryto rzeki było wielokrotnie przebudowywane i modyfikowane. Rzędne w części zachodniej w rejonie ul. Będzińskiej wynoszą ok. 259 – 262 m n.p.m., zaś w dolinie Czarnej Przemszy ok. 249 – 250 m n.p.m. Ze względu na gęstą zabudowę na niemal całym analizowanym terenie pierwotne ukształtowanie terenu uległo silnemu przekształceniu. Na analizowanym obszarze gleby występują szczątkowo np. w obrębie terenów zieleni towarzyszącej, przydomowych ogródków, trawników itp, nie mają one jednak charakteru rolniczego. Pierwotnie na tym terenie występowały rędziny zaliczane do kompleksu pszennego wadliwego. Gleby te na skutek różnych procesów urbanizacyjnych zostały w dużej mierze przekształcone i właściwie tu już nie występują. Jedyny większy teren występowania gleb to obszar Rodzinnego Ogrodu Działkowego, który znajduje się pomiędzy ul. Rybną i ul. Szpaków. Według mapy ewidencyjnej nie wydzielono tu jednak użytków o charakterze rolniczym, według ewidencji są to tereny zabudowane B. W głębokim podłożu analizowanego terenu zostały udokumentowane złoża węgla kamiennego „Saturn” i „Sosnowiec”. Przedmiotowy obszar znajduje się poza zasięgiem aktualnych obszarów i terenów górniczych. Eksploatacja w tych złożach została zakończona w połowie lat 90, a górotwór uległ uspokojeniu.

Teren objęty planem ma charakter zurbanizowany i pozbawiony istotnych wartości przyrodniczych. W części centralnej, pomiędzy ul. Rybną i ul. Szpaków znajduje się niewielki obszar ogródków działkowych, które nie są ogólnodostępne. Występuje tu zagospodarowanie terenu typowe dla ogrodów działkowych, a więc tereny upraw ogrodowych, trawniki, drzewa owocowe i ozdobne oraz altany i innego typu obiekty służące działkowcom. Wzdłuż Czarnej Przemszy ciągną się tereny zieleni nieurządzonej, która przeważnie ma charakter ruderalny. Jedynie w części wschodniej ul. Rybnej znajduje się teren niewielkiego zadrzewionego skweru z drzewami ozdobnymi oraz placem zabaw. Na pozostałym obszarze dominują tereny mocno zurbanizowane. Zieleń obecna jest jedynie w postaci niewielkich trawników, przydomowych ogrodów, pasów zieleni wzdłuż dróg itp. W obrębie niektórych terenów, zwłaszcza pośród zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej występują większe powierzchnie zadrzewione czy trawiaste, zawsze mają jednak one charakter zieleni towarzyszącej zabudowie. Na całym analizowanym obszarze ani w jego pobliżu nie stwierdzono występowania stanowisk gatunków roślin chronionych ani szczególnie cennych siedlisk przyrodniczych.

Na terenie objętym opracowaniem nie zostały ustanowione żadne obszarowe formy ochrony przyrody, brak jest tu również pomników przyrody. Nie wskazywano tu również terenów, które ze względu na wysoką wartość przyrodniczą wymagałyby objęcia ochroną.

Nie przewiduje się wpływu na wody powierzchniowe i podziemne, gdyż projekt planu wprowadza odpowiednie zapisy dotyczące odprowadzania ścieków. Nie przewiduje się wpływu na gleby oraz rolniczą przestrzeń produkcyjną, gdyż w zdecydowanej większości one tu nie występują. Teren ogródków działkowych, gdzie występują gleby o charakterze rolniczym pozostawiono w stanie obecnym. Środowisko przyrodnicze na terenach planowanych pod zabudowę ulegnie częściowej degradacji i przekształceniu ale nie są to tereny o cennych walorach przyrodniczych a w przypadku zabudowy zachowane zostaną powierzchnie biologicznie czynne w formie zieleni urządzonej. Tereny zieleni wzdłuż Czarnej Przemszy oraz niewielkiego skweru we wschodniej części ul. Rybnej pozostawiono w stanie obecnym jako tereny zieleni.

Rozwój urbanizacji może wpłynąć na jakość klimatu akustycznego i powietrza atmosferycznego objętych planem terenów, biorąc jednak pod uwagę, że obiekty usługowe muszą spełnić szereg wymogów prawa ochrony środowiska oraz objęte są bieżącym system monitoringu, kontroli i pozwoleń a w sąsiedztwie brak jest terenów wymagających ochrony przed hałasem - nie będą to oddziaływania znaczące.

Na analizowanym terenie nie występują obszary zagrożone osuwaniem się mas ziemnych. Na analizowanym terenie stwierdzono występowania obszarów szczególnego zagrożenia powodzią (woda $Q=1\%$ i $Q=10\%$), ograniczają się one jednak tylko do doliny Czarnej Przemszy w ramach jej wałów przeciwpowodziowych. W ramach projektu planu jest to teren wód powierzchniowych Ws , nie przewiduje się tu więc lokalizowania jakiegokolwiek zabudowy.

Projekt planu nie wprowadza funkcji, które mogłyby potencjalnie transgranicznie oddziaływać na środowisko.

W projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zaproponowano szereg rozwiązań mających na celu zapobieganie i ograniczanie negatywnych oddziaływań na środowisko.

Na etapie oceny projektu planu nie było wymagane ustalenie rozwiązań mających na celu analizę skutków realizacji oraz częstotliwości jej przeprowadzania, nie ustalono również prac kompensacyjnych, gdyż ustawodawca nie przewiduje wprowadzenia takich rozwiązań w projekcie planu.

Projekt planu nie wprowadza funkcji, które mogłyby wpłynąć na cele, przedmiot ochrony oraz integralność jakiegokolwiek obszaru Natura 2000 w związku z czym nie ma potrzeby wprowadzenia rozwiązań alternatywnych.

14. LITERATURA

- Absalon D., Jankowski A.T., Leśniak M., Mapa Hydrograficzna Polski w skali 1: 50000, ark. Katowice, Gugik, W-wa, 2001;
- Absalon D., Jankowski A.T., Leśniak M., Mapa Sozologiczna Polski w skali 1: 50000, ark. Katowice, Gugik, W-wa, 1995;
- Biernat S. Krysowska M., Szczegółowa mapa geologiczna Polski w skali 1:50000, ark. Katowice, PIG, W-wa 1956;
- Bojakowska I. i inni., Mapa Geośrodowiskowa Polski, ark. Katowice, PIG, W-wa, 2004;
- Cempulik P. i inni., Aktualizacja waloryzacji przyrodniczej Sosnowca, Wrocław-Bytom, 2007 r.
- Centralna Baza Danych Geologicznych – strona internetowa PIG, <http://baza.pgi.gov.pl/>;
- Chmura A. z zespołem (2009) Rejestr terenów zagrożonych osuwaniem się mas ziemi na terenie Sosnowca - Państwowy Instytut Geologiczny-Państwowy Instytut Badawczy, Oddział Górnośląski, Sosnowiec.
- Gilewska S., 1972: Wyżyny Śląsko – Małopolskie, W: Klimaszewski M, (red.): Geomorfologia Polski. Środowisko Przyrodnicze, PWN, Warszawa
- Gminny Program Opieki nad Zabytkami Sosnowca na lata 2012-2015, Śląskie Centrum Dziedzictwa Kulturowego w Katowicach, Katowice 2012 r.;
- Gumiński R., Próba wydzielenia dzielnic rolniczo-klimatycznych w Polsce, Przegląd meteorologiczny i hydrologiczny, W-wa, 1948;
- www.gus.pl - strona internetowa Głównego Urzędu Statystycznego
- Jóźwiak A., Kowalczyńska G., Mapa Hydrogeologiczna Polski w skali 1:200000, ark. Kraków, WG, W-wa, 1984;
- Kondracki J., Geografia regionalna Polski. PWN, Warszawa 1998;
- Kaziuk H., Lewandowski J., Mapa geologiczna Polski w skali 1:200000, ark. Kraków, WG, W-wa, 1980;
- Kruczał A., 2000: Atlas klimatu województwa śląskiego, IMiGW, Katowice;
- Matuszkiewicz W. [red], Potencjalna roślinność naturalna Polski – Mapa przeglądowa 1:300000 ark. 11, PAN, W-wa , 1995;
- Opracowanie Ekofizjograficzne dla miasta Sosnowca, Ekoid, Katowice, 2013 r.;
- Państwowa Służba Hydrogeologiczna – strona internetowa PIG, <http://www.psh.gov.pl> ;
- Parusel. J[red], Korytarze ekologiczne w województwie śląskim, CPDGŚ, Katowice 2007;
- Plan Gospodarki Odpadami dla Miasta Sosnowca na lata 2009-2012 z uwzględnieniem lat 2013-2018, PIG, W-wa, 2009r.;
- Program Ochrony Środowiska dla Miasta Sosnowca na lata 2009 - 2018, PIG Oddział Górnośląski, Sosnowiec 2009r.;
- Rejestr form ochrony przyrody województwa śląskiego – Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska, Katowice, 2014;
- Różkowski A. [red.], 1997: Mapa warunków występowania, użytkowania, zagrożenia i ochrony zwykłych wód podziemnych Górnośląskiego Zagłębia Węglowego i jego obrzeżenia; 1 : 100 000. PIG, Warszawa;
- Skrzypczyk L. [red], 2003: Mapa wstępnej waloryzacji Głównych Zbiorników Wód Podziemnych 1:800000, PIG, Warszawa;
- Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Sosnowiec z 1999 r. ze zm. (uchwała Nr 279/XIV/99 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 28 października 1999 r., zmienione uchwałą Nr 177/XIV/03 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 25 września 2003 r.);
- Wagner J., Chmura A., Mapa hydrogeologiczna Polski w skali 1:50000, ark. Katowice, PIG, Warszawa 1997
- <http://www.katowice.pios.gov.pl/index.php?tekst=monitoring/informacje/stan2013/i>



Fot. 1 Zagospodarowanie dzielnicy Pogoń – widok w kier. północnym z rejonu kościoła pw. Św. Tomasza Apostoła przy ul. Orlej w kier. węzła DK94 z ul. Będzińską, w sąsiedztwie budynku Wydziału Nauk o Ziemi Uniwersytetu Śląskiego (fot. UM Sosnowiec).



Fot. 2 Zagospodarowanie obszaru mpzp pomiędzy ulicami Śnieżną, Będzińską i Nowopogońską oraz bulwarami Czarnej Przemysy – widok z budynku Wydziału Nauk o Ziemi przy ul. Będzińskiej w kier. południowym.



Fot. 3 Północna część obszaru mpzp w sąsiedztwie węzła DK94 z ul. Będzińską – widok z budynku Wydziału Nauk o Ziemi w kier. wschodnim.



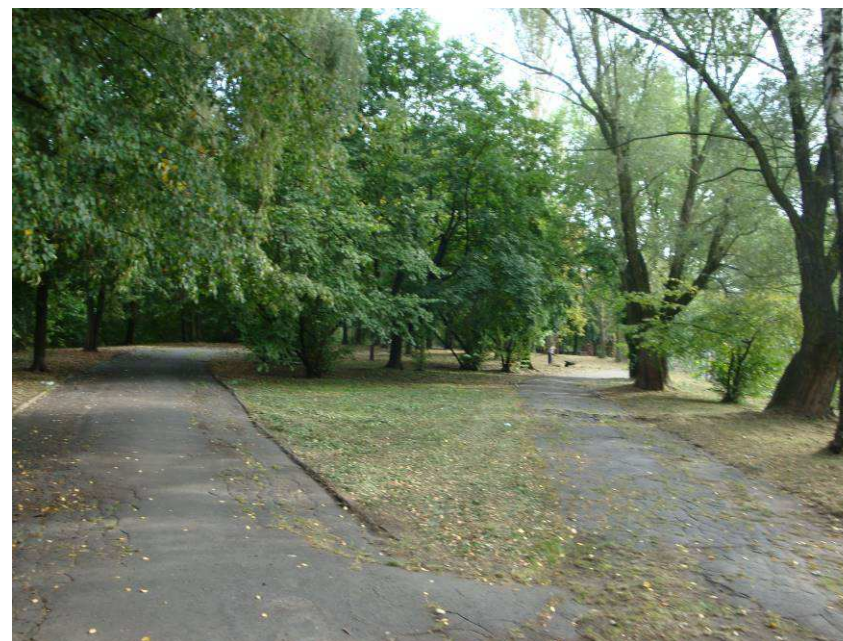
Fot. 4 Ul. Szpaków w środkowej części obszaru mpzp – widok w kier. wschodnim.



Fot. 5 Tereny garaży w sąsiedztwie bulwarów Czarnej Przemisy – widok w kier. północno-zachodnim.



Fot. 6 Zagospodarowanie bulwarów Czarnej Przemisy – widok w kier. północnym.



Fot. 7 Zagospodarowanie bulwarów Czarnej Przemisy – widok w kier. południowym.



Fot. 8 Ogródki działkowe w sąsiedztwie bulwarów Czarnej Przemszy – widok w kier. północno-zachodnim.



Fot. 9 Rzeka Czarna Przemsza/wschodnia granica obszaru zmiany mpzp – widok w kier. południowym z mostu w ciągu ul. Rybnej.



Fot. 10 Typowa zabudowa w dzielnicy/ul. Raclawicka – widok od strony skrzyżowania z ul. Nowopogońską w kier. północnym.



Fot. 11 Typowa zabudowa w dzielnicy/ul. Kopernika – widok od strony skrzyżowania

Sosnowiec, 20.10.2020 r.

Oświadczenie zgodnie z art. 51 ust. 2 pkt 1 lit. F

Oświadczam, że spełniam wymagania, o których mowa w art. 74a ust. 2 pkt 1 i 2: w 2002 r. ukończyłam studia wyższe I a w 2005 r. II stopnia z dziedzin nauk technicznych w dyscyplinie inżynieria środowiska. W pracach zespołów przygotowujących raporty lub prognozy oddziaływania na środowisko uczestniczę od roku 1997 i wykonałam lub brałam udział w wykonaniu więcej niż 5 prognoz oddziaływania na środowisko i więcej niż 5 raportów oddziaływania na środowisko.

Jestem świadoma odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych oświadczeń.

Margareta Lukamel