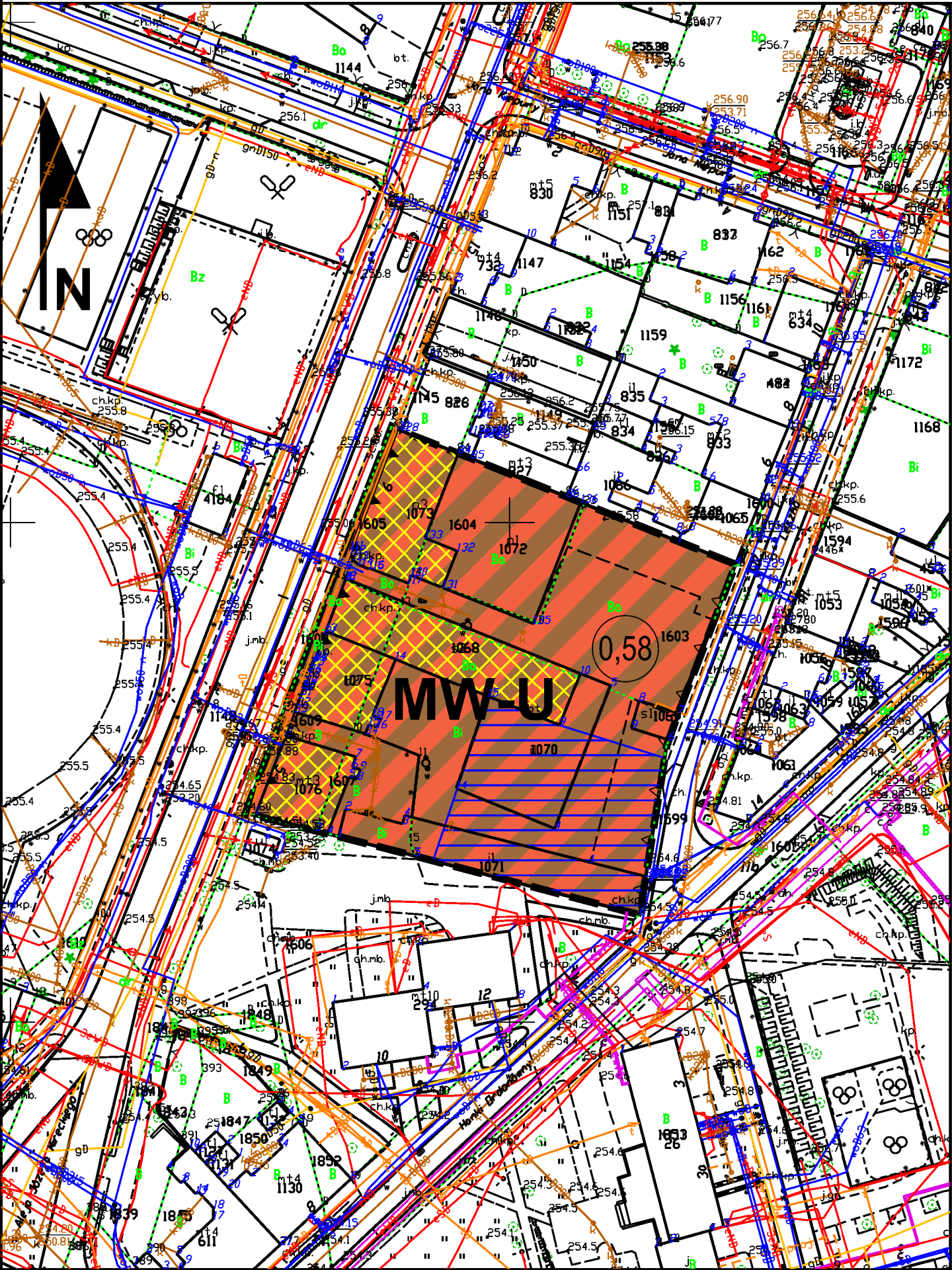


ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA SOSNOWCA
DLA OBSZARU "SOSNOWIEC-CENTRUM" PRZYJĘTEGO UCHWAŁĄ NR 338/XXVII/08 RADY MIEJSKIEJ
W SOSNOWCU W DNIU 27 MARCA 2008 R., W ZAKRESIE USTALEŃ DLA TERENU M.28 P,U



OZNACZENIA	
INFORMACJE:	
	GRANICA MIASTA SOSNOWCA
	GRANICE GMIN SĄSIEDNI
	STREFA DROGOWA WĘZŁA I SKRZYŻOWANIA
	STREFA POTENCJALNEGO ROZWOJU KOMUNIKACJI, W GRANICACH KTÓREJ DOPUSZCZA SIĘ PRZEBUDOWĘ LUB ROZBUDOWĘ ISTNIEJĄCYCH UKŁADÓW DROGOWYCH ORAZ NOWE DROGI UKŁADÓW D1, D2, D3
	TERENY ZAMKNIĘTE
	OBIEKTY I OBIEKTY WPISANE DO GMINNEJ EVIDENCJI ZABYTKÓW
	OBIEKTY OCHRONY KONSERWATORSKIE W OBSZARACH MIEJSCOWYCH PLANACH ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
	STREFY OCHRONY STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH - "W"
	UŻYTKI EKOLOGICZNE
	OBIEKT NATURA 2000
	POMNIKI PRZYRODY
	KORYTARZ SPÓJNOŚCI OBSZARÓW CHRONIENIOWYCH
	ZWIĘDZCOWANIE WJĘCIA WÓD PODZIEMNYCH - STUDNIE
	OBIEKT SZCZEGÓLNEGO ZAGROZCZENIA POWODZIĄ 10% (RAZ NA 10 LAT)
	OBIEKT SZCZEGÓLNEGO ZAGROZCZENIA POWODZIĄ 1% (RAZ NA 100 LAT)
	OBIEKT ZAGROZCZENIA POWODZIĄ 0,2% (RAZ NA 500 LAT)
	OBIEKT RYZYKA POWODZIOWEGO - NARAZONY NA ZŁAMIE W PRZYPADKU CAŁKOWITEGO ZNISZCZENIA WĄWU PRZECIWPŁYWOWEGO
	GRANICE GŁÓWNYCH ZBIORNIKÓW WÓD PODZIEMNYCH
	GRANICE ZŁOŻA WĘGLA KAMIENNEGO, WAPIENI I SUROWCÓW CERAMICZNYCH
	GRANICE ZŁOŻA PIASKU PODSADKOWEGO
	OBIEKT GÓRNICZE
	TERENY GÓRNICZE
	DROGI POWIERZCHNIOWE ISTNIEJĄCE I PLANOWANE
	TRASY ROWEROWE PROJEKTOWANE WYZNACZONE W STUDIUM SYSTEMU TRAS ROWEROWYCH DLA GÓRNOŚLĄSKO-ZAGŁĘBIJSKIEJ METROPOLII
	SZLAKI ROWEROWE DAWNEGO POGRANICZA "TRZECIE CIESZARY", CZARNEGO MORZA, LASU ZAGÓRSKIEGO
	LINIE TRAMWAJOWE ISTNIEJĄCE
	LINIE TRAMWAJOWE PROJEKTOWANE
	GŁÓWNE LINIE KOLEJOWE W ZARZĄDZIE PKP
	LINIE KOLEJOWE POZOSTAŁE
	LINIE KOLEJOWE CTL MACZKI
USTALENIA:	
	GRANICE OBSZARU-F
	GRANICE TERENÓW-F
TERENY FUNKCJONALNE:	
MW1	TERENY MIESZKANIOWE WIELORODZINNE
MW2	TERENY MIESZKANIOWE WIELORODZINNE Z USŁUGAMI
MN1	TERENY MIESZKANIOWE JEDNORODZINNE
MN2	TERENY MIESZKANIOWE JEDNORODZINNE Z USŁUGAMI
MZ	TERENY MIESZKALNICTWA ZBIOROWEGO
MU	TERENY MIESZKALNICTWA - USŁUGOWE
TU	TERENY USŁUG
TU1	TERENY USŁUG KOMERCYJNYCH
TU2	TERENY USŁUG PUBLICZNYCH
TU3	TERENY USŁUG WYSTAWIENICZNYCH
TU4	TERENY USŁUG PRODUKCYJNYCH
TU5	TERENY USŁUG KOMUNALNYCH
UC	TERENY USŁUG I HANDLU O POWIERZCHNI SPRZEDAŻY POWYŻEJ 2000 M ²
UM	TERENY USŁUGOWO - MIESZKANIOWE
K	TERENY USŁUG KOMUNIKACJI
T1	TERENY USŁUG TECHNICZNO - TRANSPORTOWYCH
SR	TERENY USŁUG SPORTU I REKREACJI
SW	TERENY USŁUG REKREACJI I WYPYCZNIKU
TP	TERENY PRZEMYSŁOWE - WSKŁĘKIEJ DZIAŁALNOŚCI PRZEMYSŁOWEJ
P1	TERENY PRZEMYSŁOWE
P2	TERENY PRODUKCYJNE
P3	TERENY INNOWACYJNYCH TECHNOLOGII
P4	TERENY PRODUKCJI NIEUJAZDOWYCH
T1	TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - ENERGETYKI, WODOCIĄGÓW, DZIENIOWNICZKA, OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW I GOSPODARSTWA ODPADAMI
L1	TERENY LASÓW
L2	TERENY PARKÓW LEŚNYCH
Z1	TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ OBSZARU ZURBANIZOWANEGO
Z2	TERENY CMENTARZY
Z3	TERENY ZIELENI POZOSTAŁEJ OBSZARU ZURBANIZOWANEGO
Z4	TERENY OGRODÓW DZIAŁKOWYCH
Z5	TERENY ZIELENI POZOSTAŁEJ OBSZARU NIEZURBANIZOWANEGO
Z6	TERENY ZIELENI BUFOROWEJ
WS	TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH STOJĄCE
WP	TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH PŁYNĄCE
KDS	TERENY DROG EKSPRESOWYCH
KDGP	TERENY DROG GŁÓWNYCH RUCHU PRZYSPIESZONEGO
KDG	TERENY DROG GŁÓWNYCH
KDZ	TERENY DROG ZBIORCZYCH
KDL	TERENY DROG LOKALNYCH
KDD	TERENY DROG DOJAZDOWYCH

KDX	TERENY DROG PIESZYCH I PIESZO-JEZDNYCH
KDP	TERENY PLACÓW
KKT	TERENY KOLEI
TERENY ELEMENTARNE:	
uk	TERENY USŁUG ADMINISTRACJI
uk	TERENY USŁUG KULTURY
ud	TERENY USŁUG KULTURY RELIGIJNEJ
uo	TERENY USŁUG OŚWIATY I EDUKACJI
un	TERENY USŁUG NAUKI I SZKOLNICTWA WYŻSZEGO
ut	TERENY USŁUG ZDROWIA, OPIEKI ZDROWOTNEJ I OPIEKI SPOŁECZNEJ
ut	TERENY USŁUG TELEKOMUNIKACJI
up	TERENY USŁUG SŁUŻB PUBLICZNYCH
kp	TERENY USŁUG TRANSPORTU PUBLICZNEGO
sr	TERENY USŁUG SPORTU I REKREACJI
id	TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
iz	TERENY OGRODÓW DZIAŁKOWYCH
uh	TERENY USŁUG HANDLU DETALICZNEGO
uw	TERENY USŁUG HANDLU HURTOWEGO
ug	TERENY USŁUG GASTRONOMII
mw	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ
mn	TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
mz	TERENY ZABUDOWY ZAMIESZKANIA ZBIOROWEGO
p	TERENY ZABUDOWY PRZEMYSŁOWEJ
uk	OBIEKTY PRZESTRZENI PUBLICZNEJ O CHARAKTERZE OGÓLNOGOSPODARSTWA
uk	OBIEKT FUNKCJONALNEGO ŚRODOWISKA STANOWIĄCY STREFĘ ŚRODOWISKIĄ
uk	OBIEKT OCHRONY UKŁADÓW URBANISTYCZNYCH - "U"
uk	STREFY OCHRONY ZESPÓŁÓW ZABUDOWY - "M"
uk	STREFY OCHRONY HISTORYCZNYCH UKŁADÓW ZIELENI - "Z"
uk	OBIEKT WSKAZANY DO OCHRONY PRZYRODY I KRAJOBRAZU KULTUROWEGO
uk	OBIEKT O SKOMPLIKOWANYCH WARUNKACH GRUNTOWYCH
uk	OBIEKT O SKOMPLIKOWANYCH WARUNKACH GRUNTOWYCH
uk	OBIEKT O SKOMPLIKOWANYCH WARUNKACH GRUNTOWYCH

Wskaźniki zagospodarowania oraz użytkowania terenów:					
TEREN-F	PRZEZNACZENIE DOMINANTNE	PRZEZNACZENIE KONTINGENTNE	PRZEZNACZENIE DOPUSZCZANE	PRZEZNACZENIE ELEMENTARNE	WSKAŹNIK URBANISTYCZNY
2.MW2	MW2	-	TU1, TU2, Z1	uk, uf, ug	5% W

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR
RADY MIEJSKIEJ W SOSNOWCU Z DNIA2023r.

SOSNOWIEC ORIENTACJA

UKŁAD: PL-2000 STREFA 6; EPSG 2177

Układ współrzędnych zgodny z obowiązującym systemem odniesień przestrzennych: PL-2000(6).
Mapa ewidencyjna i zasadnicza w postaci wektorowej w skali 1:1000 z Państwowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego, udostępniona w styczniu 2023 r. przez Powiatowy Zespół Geodezyjny i Kartograficzny w Sosnowcu.

SKALA 1 : 1000

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA SOSNOWCA UCHWAŁA NR 369/XXXI/2016 RADY MIEJSKIEJ W SOSNOWCU Z DNIA 19 MAJA 2016 ROKU WRAZ ZE ZMIANAMI

1. OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE:

	GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
MW-U	LITEROWY SYMBOL TERENU
	OBOWIĄZUJĄCA LINIA ZBUDOWY
	NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZBUDOWY
	OBIEKTY ZABYTKOWE OBJĘTE OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ NA MOCY ZMIANY PLANU MIEJSCOWEGO
	STREFA LOKALIZACJI DOMINANTY

2. OZNACZENIA OKREŚLAJĄCE PRZEZNACZENIE TERENÓW:

MW-U	TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ LUB USŁUG
------	---

3. OZNACZENIA INFORMACYJNE:

0,58	POWIERZCHNIA TERENU WYZNACZONEGO LINIAMI ROZGRANICZAJĄCYMI [HA]
	GRANICA UDOKUMENTOWANEGO ZŁOŻA WĘGLA KAMIENNEGO "SOSNOWIEC", "SATURN" Z GRUPY POKŁADU 800
	GŁÓWNE PRZEWODY I URZĄDZENIA INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
	SIEĆ WODOCIĄGOWA
	SIEĆ KANALIZACYJNA
	SIEĆ GAZOWA
	SIEĆ TELETECHNICZNA
	SIEĆ C.O.
	SIEĆ ELEKTRYCZNA