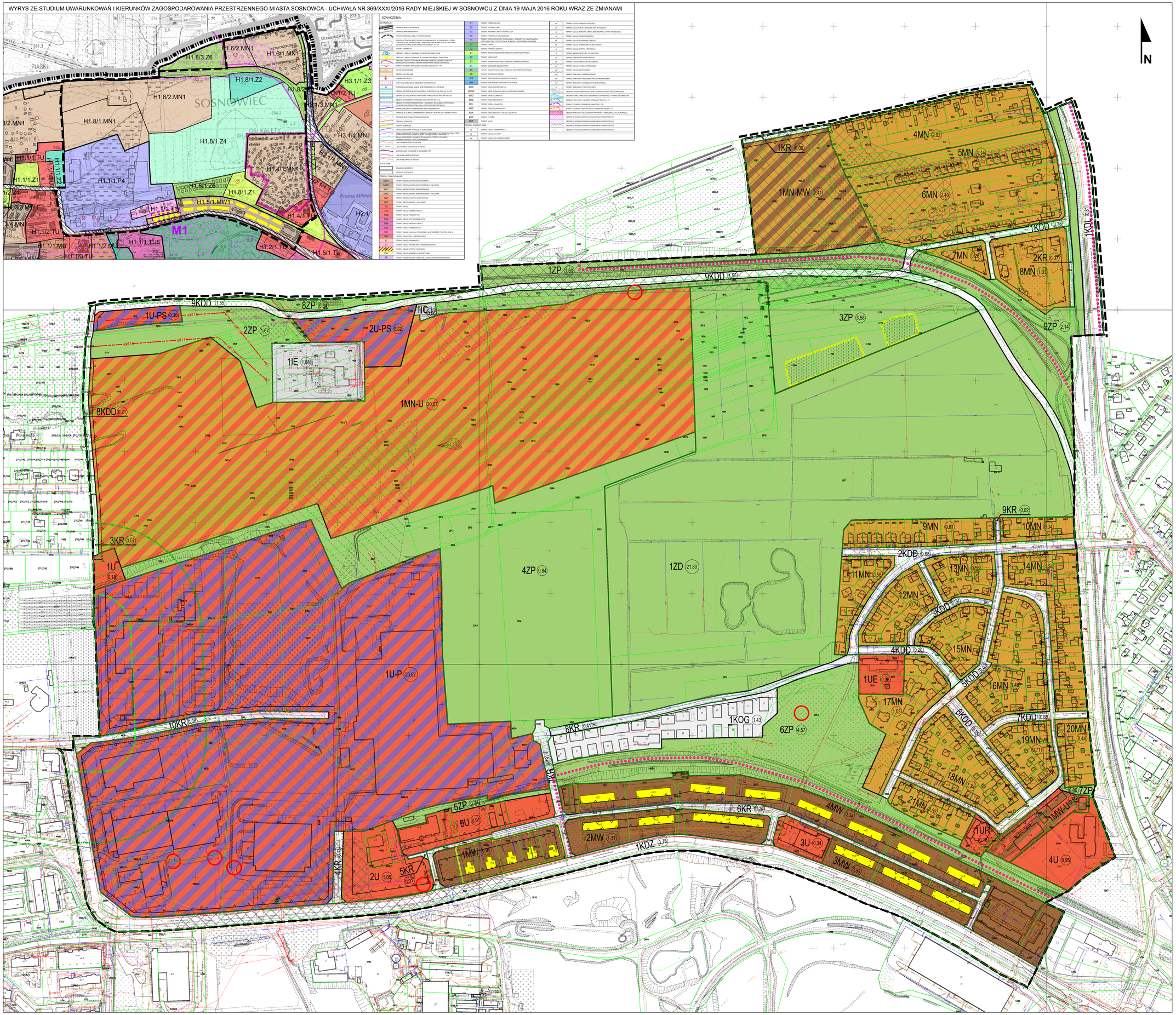
WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA SOSNOWCA - UCHWAŁA NR 369/XXXI/2016 RADY MIEJSKIEJ W SOSNOWCU Z DNIA 19 MAJA 2016 ROKU WRAZ ZE ZMIANAMI



MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA SOSNOWCA DLA OBSZARU OGRANICZONEGO ULICAMI: STALOWĄ, K.K. BACZYŃSKIEGO, SZOSOWĄ ORAZ GRANICĄ ADMINISTRACYJNĄ MIASTA

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR ...../...../2024

RADY MIEJSKIEJ W SOSNOWCU
Z DNIA ..... 2024 r.

OPRACOWANO W WYDZIALE PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO
REFERAT PRACOWNIA PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO
I URBANISTYKI URZĘDU MIEJSKIEGO W SOSNOWCU - 2024 r.

UL. IGNACEGO MOŚCICKIEGO 14, 41-200 SOSNOWIEC
tel. 32 296 04 18, e-mail: pracownia@um.sosnowiec.pl

ORIENTACJA TERENU W SKALI MIASTA

SKALA 1 : 2000

UKŁAD: PL-2000 STREFA 6; EPSG 2177

0 20 50 100 m 200 m

Układ współrzędnych zgodny z obowiązującym sysmemem odniesień przestrzennych: PL-2000(6). Mapa ewidencyjna i zasadnicza w postaci wektorowej w skali 1:1000 z Państwowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego, udostępniona w maju 2023 r. przez Powiatowy Zasób Geodezyjny i Kartograficzny w Sosnowcu.

1. OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE:

	GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO MIEJSCOWYM PLANEM ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
1ZP	CYFROWO-LITEROWE SYMBOLE TERENÓW
	NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
	STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ OBJĘTA OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ NA MOCY PLANU MIEJSCOWEGO
	OBIEKTY ZABYTKOWE OBJĘTE OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ NA MOCY PLANU MIEJSCOWEGO
	CIĄGŁOŚĆ POŁĄCZEŃ TRAS ROWEROWYCH I PIESZYCH

OZNACZENIA OKREŚLAJĄCE PRZEZNACZENIE TERENÓW:

MN	TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
MN-MW	TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ LUB ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
MN-U	TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ LUB USŁUG
MW	TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
MW-U	TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ LUB USŁUG
U	TEREN USŁUG
UE	TEREN USŁUG EDUKACJI
UR	TEREN USŁUG KULTU RELIGIJNEGO
U-P	TEREN USŁUG LUB PRODUKCJI
U-PS	TEREN USŁUG LUB SKŁADÓW, MAGAZYNÓW
KOG	TEREN GARAŻY
IE	TEREN ELEKTROENERGETYKI
IC	TEREN CIEPŁOWNICTWA
ZP	TEREN ZIELENI URZĄDZONEJ
ZD	TEREN OGRODÓW DZIAŁKOWYCH
KDZ	TEREN DROGI PUBLICZNEJ ZBIORCZEJ
KDL	TEREN DROGI PUBLICZNEJ LOKALNEJ
KDD	TEREN DROGI PUBLICZNEJ DOJAZDOWEJ
KR	TEREN KOMUNIKACJI DROGOWEJ WEWNĘTRZNEJ

2. OZNACZENIA INFORMACYJNE:

1.1	POWIERZCHNIE TERENÓW WYZNACZONYCH LINIAMI ROZGRANICZAJĄCYMI [HA]
	GRANICA MIASTA SOSNOWCA
	POŁOŻENIE CAŁEGO OBSZARU W GRANICY UDOKUMENTOWANEGO ZŁOŻA WĘGLA KAMIENNEGO "SATURN" NR 335
	REJON NIECZYNNYCH WYROBISK MAJĄCYCH POŁĄCZENIE Z POWIERZCHNIĄ TERENU
	ZASIĘG PŁYTKIEJ PODZIEMNEJ EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ
	OBSZAR O SKOMPLIKOWANYCH WARUNKACH GRUNTOWYCH
	STREFA SANITARNA CMENTARZA - 50 m
	STREFA SANITARNA CMENTARZA - 150 m

PRZEBIEG URZĄDZEŃ INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

	ISTNIEJĄCA ELEKTROENERGETYCZNA LINIA NAPOWIETRZNA 11 kV
	ISTNIEJĄCA SIEĆ ELEKTROENERGETYCZNA
	ISTNIEJĄCA SIEĆ GAZOWA
	ISTNIEJĄCA SIEĆ WODOCIĄGOWA
	ISTNIEJĄCA SIEĆ KANALIZACYJNA
	ISTNIEJĄCA SIEĆ TELETECHNICZNA
	ISTNIEJĄCA SIEĆ CIEPŁOWNICZA

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA SOSNOWCA - UCHWAŁA NR 369/XXXI/2016 RADY MIEJSKIEJ W SOSNOWCU Z DNIA 19 MAJA 2016 ROKU WRAZ ZE ZMIANAMI

WSKAŹNIKI ZAGOSPODAROWANIA ORAZ UŻYTKOWANIA TERENÓW

TEREN#	PRZEZNACZENIE DOMINUJĄCE	PRZEZNACZENIE RÓWNORZĘDNE	PRZEZNACZENIE DOPUSZCZONE	PRZEZNACZENIE ELEMENTARNE	WSKAŹNIKI URBANISTYCZNE PB	WSKAŹNIKI URBANISTYCZNE W
H1.1/1.P4	P4	TU, TU4	T1	-	-	SW
H1.1/1.T1	T1	-	TU1	ug	-	SW
H1.4/1.MN1	MN1	-	-	uo	10%	N
H1.4/1.TU	TU	MN1	-	uo, ud	10%	SW
H1.5/1.MW1	MW1	-	TU	uh, ug	15%	SW
H1.6/1.MN1	MN1	-	TU1, TU2	-	15%	N
H1.6/2.MN1	MN1	MW1	TU1, TU2	-	15%	N
H1.6/1.Z6	Z6	-	-	-	-	-
H1.8/1.Z1	Z1	-	-	-	-	-
H1.8/1.Z2	Z2	-	-	-	-	-
H1.8/1.Z4	Z4	-	-	-	-	-
H1.8/1.Z6	Z6	-	-	-	-	-
H1.8/2.Z6	Z6	-	-	-	-	-
H1.8/3.Z6	Z6	-	-	-	-	-
H1.8/1.MN1	MN1	MW1	TU	-	15%	N
H1.8/2.MN1	MN1	MW1	TU	E	15%	N

DROGI UKŁADU PODSTAWOWEGO ROZPROWADZAJĄCEGO (DZ) I OBSŁUGOWEGO (DS)

LP	OZNACZENIE	TECHNICZNA (KLASA) istniejąca/projektowana drogowa	KLASYFIKACJE WŁASNOŚCIOWA (KATEGORIA)	FUNKCJONALNA	NAZWA	STAN	POZIOM AZYMUTALNY
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	12.1.D3/KDZ	zbiorcza	powiatowa	D2	Grota - Roweckiego	istniejąca	I
2.	23.4.D3/KDZ	zbiorcza	powiatowa	D3	Baczyńskiego	istniejąca	III
3.	23.5.D3/KDZ	zbiorcza	powiatowa	D3	Baczyńskiego	istniejąca	III