

# PLAN OGÓLNY MIASTA SOSNOWIEC

## INSTRUKCJA JAK OTWORZYĆ PLIK GML

1. **Zapisz plik GML na pulpicie swojego komputera/laptopa.**
2. **Otwórz przeglądarkę danych planistycznych, przygotowaną przez Ministerstwo Rozwoju i Technologii, która znajduje się pod adresem:**

[https://aplikacje.gov.pl/app/gov\\_xml\\_validator/](https://aplikacje.gov.pl/app/gov_xml_validator/)

### Przeglądarka danych planistycznych

Walidator wersja 4.0.6

[Pobierz instrukcję obsługi](#)

[🏠](#) > [Zagospodarowanie przestrzenne - cyfryzacja](#) > [Narzędzia](#) > [Przeglądarka danych planistycznych](#)

## Wyświetl i sprawdź dane planistyczne

📘 \* Pole jest obowiązkowe

Gdy dodasz plik aktu planowania przestrzennego (APP), możesz wyświetlić i sprawdzić dane planistyczne, które dotyczą:

- planu zagospodarowania przestrzennego województwa (PZPW),
- studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego (SUiKZP),
- miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (MPZP),
- miejscowego planu rewitalizacji (MPR),
- miejscowego planu odbudowy (MPO),
- planu ogólnego gminy (POG).

Jeśli dane w pliku są zgodne ze schematem aplikacyjnym, możesz zobaczyć zawartość pliku na podglądzie mapowym, pobrać podgląd w pliku PDF i raport poprawności w pliku TXT. Jeśli plik jest niezgodny ze schematem aplikacyjnym, możesz pobrać tylko raport o błędach w pliku TXT.

Obsługiwane są pliki, które zawierają:

- pojedynczy akt planowania przestrzennego,
- zbiór aktów planowania przestrzennego,
- metadane opisujące zbiór danych aktu planowania przestrzennego.

Dodaj plik, który chcesz sprawdzić lub podejrzewać. Możesz dodać niepodpisane pliki GML, XML oraz podpisane XML. \*

Przeciągnij i upuść plik na to pole albo załaduj z dysku

**DODAJ PLIK**

Dopuszczalne formaty pliku: .gml, .xml  
Maksymalny rozmiar: 100,00 MB  
Maksymalna liczba plików: 1

3. **Przeciągnij plik GML (zapisany na pulpicie) lub kliknij „DODAJ PLIK” i odnajdź pobrany plik GML.**

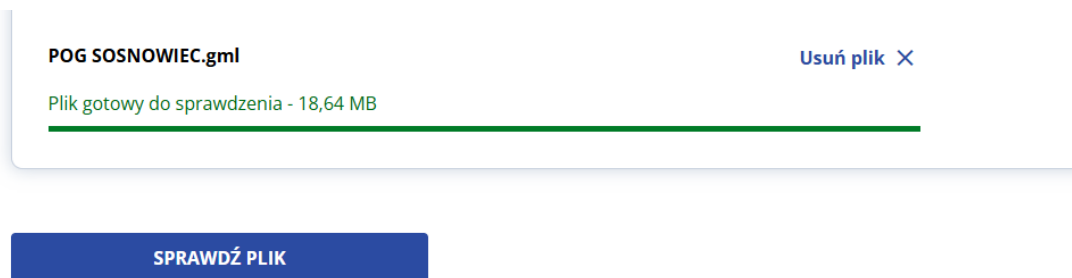
Dodaj plik, który chcesz sprawdzić lub podejrzewać. Możesz dodać niepodpisane pliki GML, XML oraz podpisane XML. \*

Przeciągnij i upuść plik na to pole albo załaduj z dysku

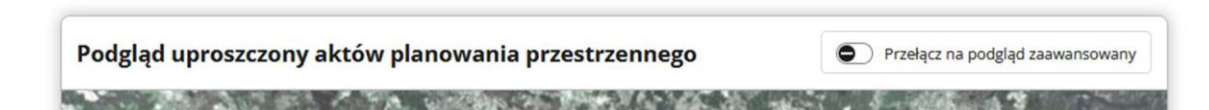
**DODAJ PLIK**

Dopuszczalne formaty pliku: .gml, .xml  
Maksymalny rozmiar: 100,00 MB  
Maksymalna liczba plików: 1

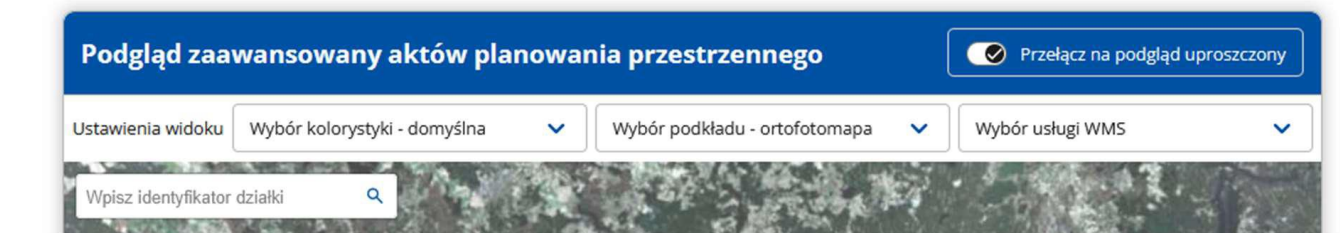
**4. Po załadowaniu, kliknij przycisk „SPRAWDŹ PLIK”.**



**5. Aby odszukać określoną działkę, należy kliknąć „Przełącz na podgląd zaawansowany”.**



**6. W wyszukiwarce należy wpisać identyfikator działki (numer działki nie wystarczy!)**

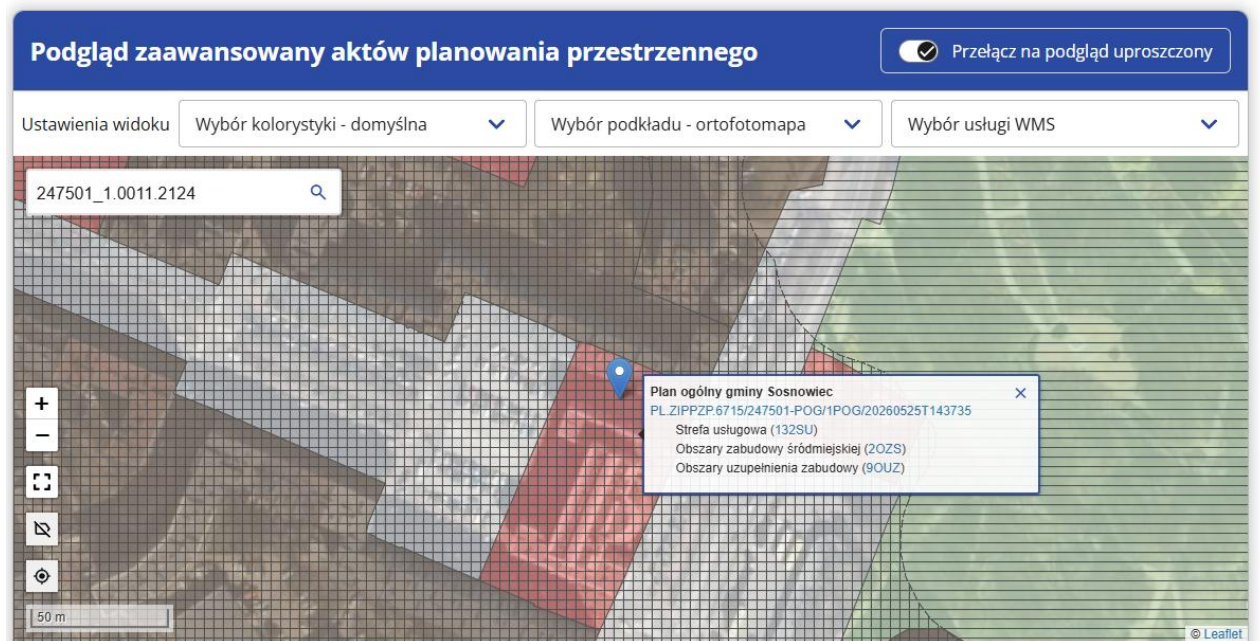


**7. Identyfikatory dla określonych obrębów:**

- Sosnowiec 9 – 247501\_1.0009. numer działki
- Sosnowiec 10 – 247501\_1.0010. numer działki
- Sosnowiec 11 – 247501\_1.0011. numer działki
- Sosnowiec 12 – 247501\_1.0012. numer działki
- Zagórze - 247501\_1.0003. numer działki
- Porąbka – 247501\_1.0007. numer działki
- Klimontów – 247501\_1.0006. numer działki
- Kazimierz – 247501\_1.0004. numer działki
- Maczki – 247501\_1.0008. numer działki
- Ostrowy Górnicze – 247501\_1.0005. numer działki

Najpierw należy wpisać identyfikator miejscowości, kropkę, następnie obręb, kropkę i numer działki.

8. Po kliknięciu na daną działkę ukaże się informacja, pod jaką strefę planistyczną jest ona przeznaczona.



9. Po kliknięciu w oznaczenie znajdujące się w nawiasie np. 132SU, strona przekieruje na parametry, które są przypisane do danego terenu.

#### Strefa usługowa (132 z 313)

Identyfikator: **PL.ZIPPZP.6715/247501-POG/1POG-132SU/20251204T115809** [🔗](#)

Symbol: **SU**

Oznaczenie: **132SU**

Nazwa: **STREFA USŁUGOWA** [🔗](#)

Profil funkcjonalny: **TEREN USŁUG , TEREN KOMUNIKACJI , TEREN ZIELENI URZĄDZONEJ , TEREN OGRODÓW DZIAŁKOWYCH , TEREN INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ  
TEREN ELEKTROWNI SŁONECZNEJ**

Maksymalna nadziemna intensywność zabudowy: **2.5**

Maksymalna wysokość zabudowy: **21.0 m**

Maksymalny udział powierzchni zabudowy: **50%**

Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej: **5%**

Dane formalne:

Status: **W OPRACOWANIU**

Wersja obowiązuje od: **10.02.2026**

Charakter ustalenia: **OGÓLNIE WIAŻĄCE**

Identyfikator gml:id: **PL.ZIPPZP.6715\_247501-POG\_1POG-132SU\_20251204T115809** [🔗](#)

Początek wersji obiektu:

data: **04.12.2025**

godzina: **11:58:09**

strefa: **UTC**