

Projekt

z dnia 17 września 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W SOSNOWCU**

z dnia 2026 r.

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sosnowca dla obszaru "Bór - Wschód" i rejonu ulicy Grenadierów - Etap I, zatwierdzonego Uchwałą nr 820/LIX/2018 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 22 lutego 2018 r. wraz ze zmianami, dla obszaru wyznaczonego na załączniku graficznym

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2026 r., poz. 662 z późniejszymi zmianami), art. 3 ust. 1 i art. 20 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2026 r., poz. 538 z późn. zm.), w związku z art. 66 ust. 2 i 67 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz zmianie niektórych innych ustaw (Dz. U. 2023 poz. 1688 z późniejszymi zmianami) po stwierdzeniu nienaruszenia ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Sosnowca”, przyjętego Uchwałą Nr 369/XXXI/2016 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 19 maja 2016 r., wraz ze zmianą przyjętą Uchwałą Nr 855/LXII/2018 z dnia 26 kwietnia 2018 r. oraz Uchwałą Nr 923/LVI/2022 z dnia 31 marca 2022 r,

**Rada Miejska w Sosnowcu uchwala
zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sosnowca dla obszaru "Bór - Wschód" i rejonu ulicy Grenadierów - Etap I, zatwierdzonego Uchwałą nr 820/LIX/2018 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 22 lutego 2018 r. wraz ze zmianami, dla obszaru wyznaczonego na załączniku graficznym**

**Rozdział 1.
Przepisy ogólne**

§ 1. Uchwała obejmuje ustalenia zmiany miejscowego planu zawarte w części tekstowej i w części graficznej uchwały.

§ 2. 1. Integralną częścią do niniejszej uchwały jest Załącznik Nr 1, część graficzna projektu zmiany planu zawierająca jako część informacyjną ustalenia miejscowego planu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sosnowca dla obszaru "Bór - Wschód" i rejonu ulicy Grenadierów - Etap I, zatwierdzonego Uchwałą nr 820/LIX/2018 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 22 lutego 2018 r. wraz ze zmianą zatwierdzoną Uchwałą nr 1326/LXXXIIIV/2023 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 21 grudnia 2023 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sosnowca dla obszaru „Bór – Wschód” i rejonu ulicy Grenadierów – Etap I, zatwierdzonego uchwałą nr 820/LIX/2018 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 22 lutego 2018 r. dla terenu oznaczonego symbolem Bb. 21 ZS, wyznaczonego na załączniku graficznym oraz jako ustalenie niniejszej zmiany planu - wprowadzenie strefy z dopuszczeniem lokalizowania zakładów stwarzających ryzyko wystąpienia poważnej awarii przemysłowej.

2. Integralną częścią do niniejszej uchwały jest Załącznik Nr 2, zawierający rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Sosnowcu dotyczące złożonych uwag do konsultowanego projektu zmiany planu.

3. Integralną częścią do niniejszej uchwały jest Załącznik Nr 3, zawierający rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Sosnowcu dotyczące sposobu realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej i komunikacji, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

4. Integralną częścią do niniejszej uchwały jest Załącznik Nr 4 - dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Rozdział 2.

Przepisy szczegółowe

§ 3. W części tekstowej Uchwały Nr 1820/LIX/2018 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 22 lutego 2018 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sosnowca dla obszaru „Bór Wschód” i rejonu ul. Grenadierów – etap I wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w par. 5 ust. 3 pkt. 1 dodaje się literę g w brzmieniu: „strefa lokalizacji zakładów stwarzających ryzyko wystąpienia poważnej awarii przemysłowej”;
- 2) w par. 7 ust. 3 dodaje się pkt.3 w brzmieniu: „zlokalizację zakładów stwarzających ryzyko wystąpienia poważnej awarii przemysłowej w wyznaczonej strefie lokalizacji zakładów stwarzających ryzyko wystąpienia poważnej awarii przemysłowej w ramach której ustala się zasięg strefy oddziaływania zakładu.”;

Rozdział 3.

Przepisy końcowe

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego oraz publikacji na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Sosnowcu.

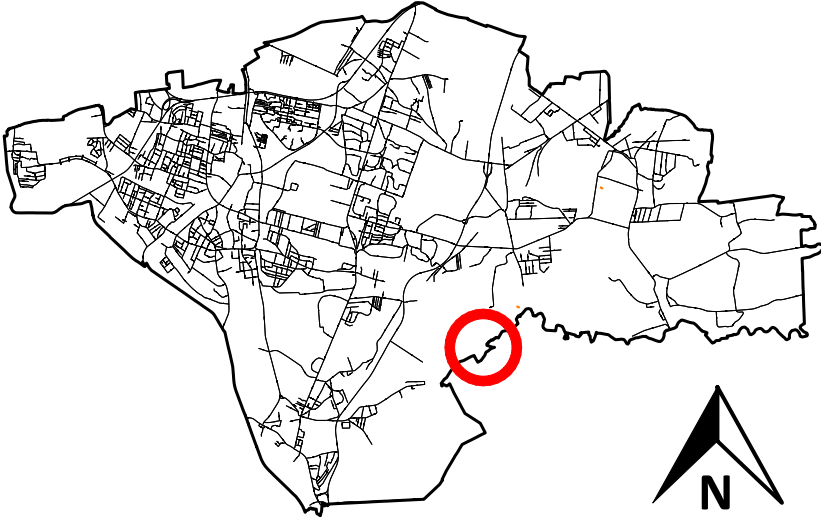
§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Sosnowca.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 21 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA SOSNOWCA
DLA OBSZARU "BÓR-WSCHÓD" I REJONU ULICY GRENADIERÓW - ETAP I ZATWIERDZONEGO UCHWAŁĄ NR 820/LIX/2018
RADY MIEJSKIEJ W SOSNOWCU Z DNIA 22 LUTEGO 2018 r. WRAZ ZE ZMIANAMI, DLA OBSZARU WYZNACZONEGO NA
ZAŁĄCZNIKU GRAFICZNYM

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR RADY MIEJSKIEJ W SOSNOWCU Z DNIA r.

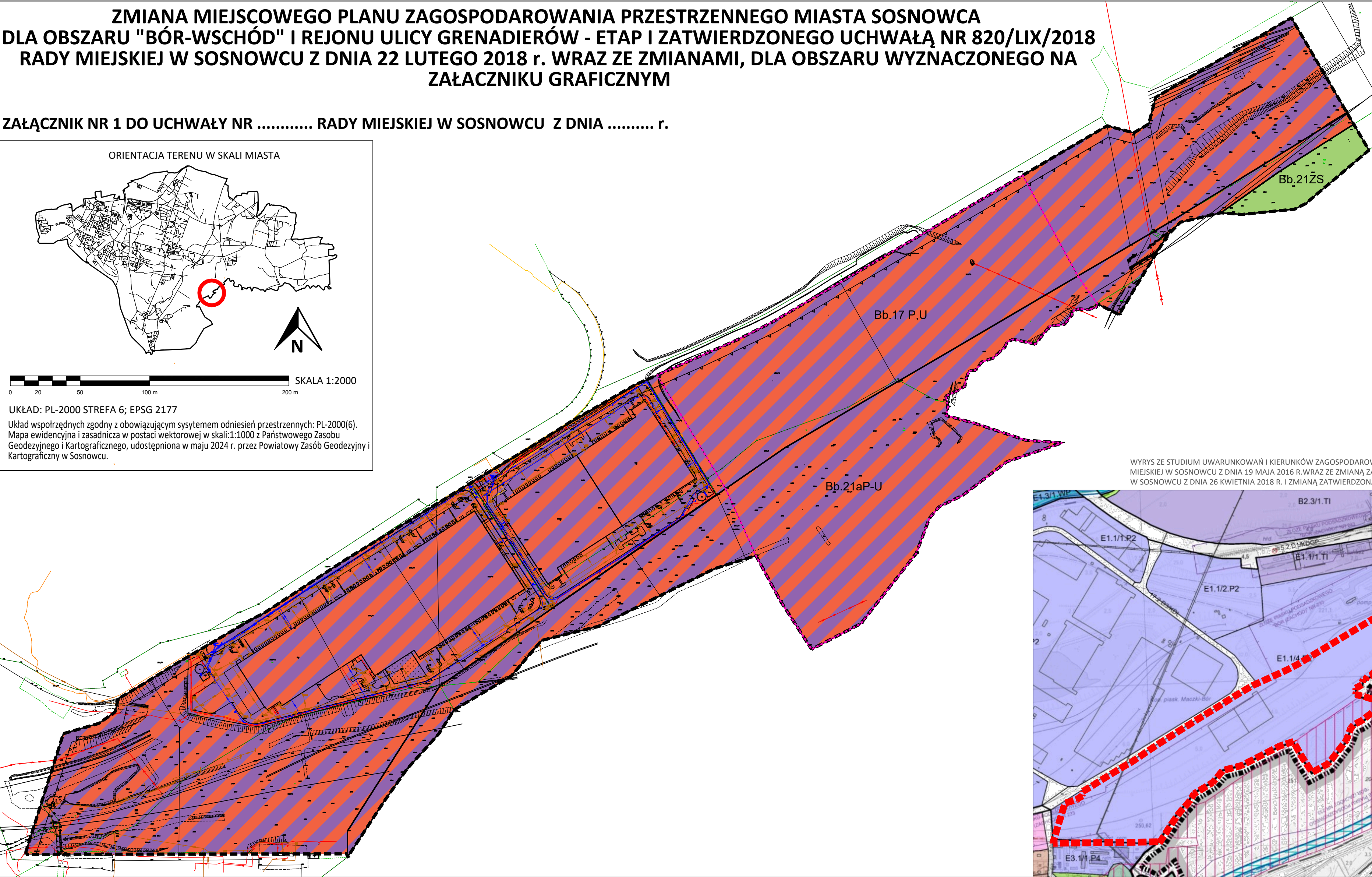
ORIENTACJA TERENU W SKALI MIASTA



SKALA 1:2000

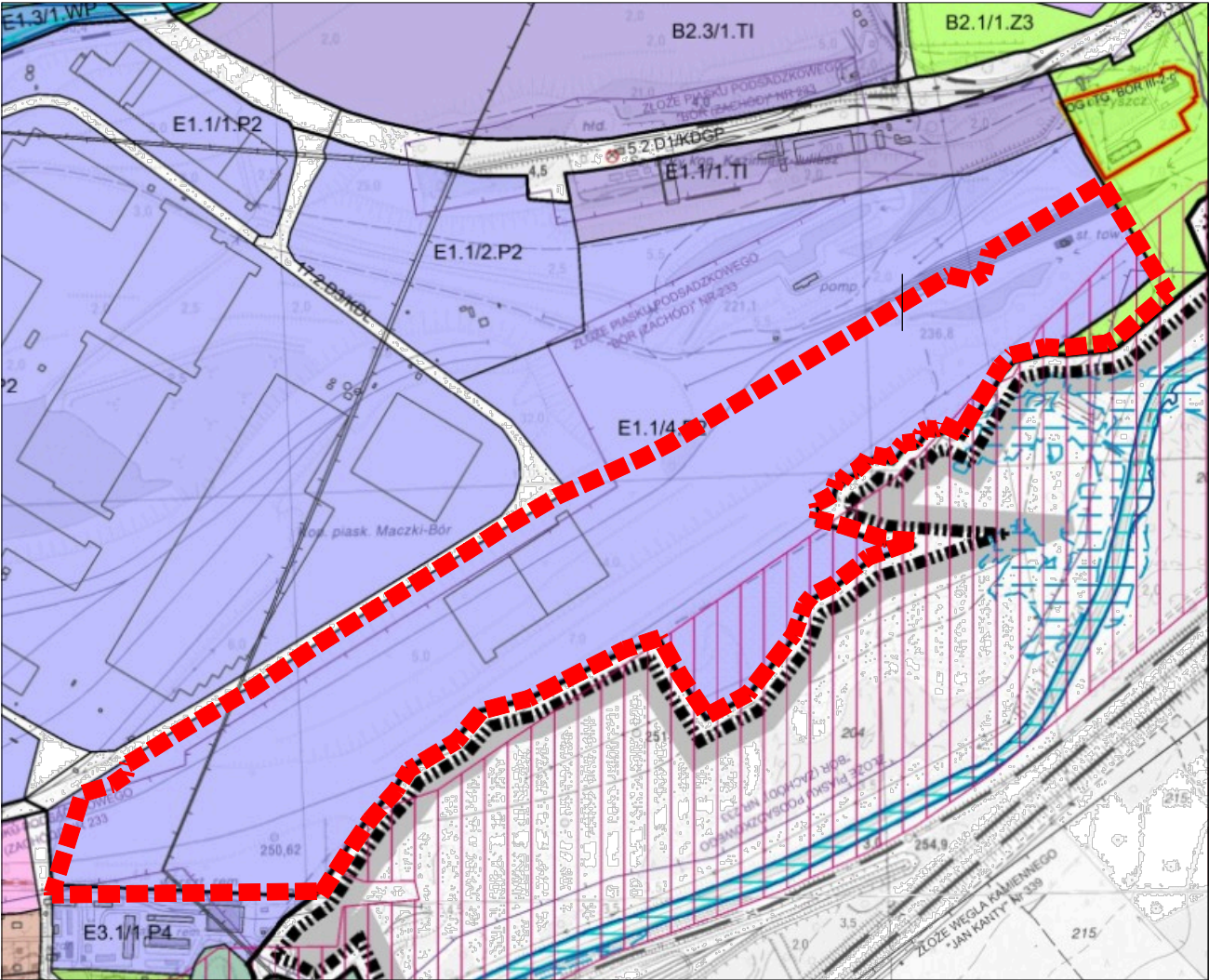
UKŁAD: PL-2000 STREFA 6; EPSG 2177

Układ współrzędnych zgodny z obowiązującym systemem odniesień przestrzennych: PL-2000(6).
Mapa ewidencyjna i zasadnicza w postaci wektorowej w skali:1:1000 z Państwowego Zasobu
Geodezyjnego i Kartograficznego, udostępniona w maju 2024 r. przez Powiatowy Zespół Geodezjny i
Kartograficzny w Sosnowcu.



1. OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE:	
	GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
	STREFA LOKALIZACJI ZAKŁADÓW STWARZAJĄCYCH RYZYKO WYSTĄPIENIA POWAŻNEJ AWARII PRZEMYSŁOWEJ
2. OZNACZENIA INFORMACYJNE:	
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
17 P,U	CYFROWO-LITEROWE SYMBOLE TERENU
	NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
P,U	TERENY OBIEKTÓW BUDOWLANYCH PRODUKCYJNYCH,SKŁADÓW I MAGAZYNÓW ORAZ ZABUDOWY USŁUGOWEJ
P-U	TEREN PRODUKCJI I USŁUG
ZS	TERENY ZIELENI SYSTEMOWEJ
	GRANICE UDOKUMENTOWANEGO ZŁOŻA WĘGLA KAMIENNEGO: „KAZIMIERZ - JULIUSZ” NR: WK 367,
PRZEBIEG URZĄDZEŃ INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ:	
	SIEĆ ELEKTROENERGETYCZNA NAPIĘCIOWA WN 110KV
	SIEĆ ELEKTROENERGETYCZNA NAPIĘCIOWA SN
	SIEĆ ELEKTROENERGETYCZNA
	SIEĆ GAZOWA
	SIEĆ CIEPŁOWNICZA
	SIEĆ WODOCIĄGOWA
	SIEĆ KANALIZACYJNA
OPRACOWANO W WYDZIALE PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO REFERAT PRACOWNIA PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO I URBANISTYKI URZĘDU MIEJSKIEGO W SOSNOWCU ul. I. Mościckiego 14, 41-200 Sosnowiec tel.: 32 296 04 18, e-mail:pracownia@um.sosnowiec.pl	

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA SOSNOWCA - UCHWAŁA NR 369/XXX/2016 RADY MIEJSKIEJ W SOSNOWCU Z DNIA 19 MAJA 2016 R.WRAZ ZE ZMIANĄ ZATWIERDZONĄ UCHWAŁĄ NR 855/LXII/2018 RADY MIEJSKIEJ W SOSNOWCU Z DNIA 26 KWIEŚNIA 2018 R. I ZMIANĄ ZATWIERDZONĄ UCHWAŁĄ NR 923/LVI/2022 RADY MIEJSKIEJ W SOSNOWCU Z DNIA 31.03.2022 R.



GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO MIEJSCOWYM PLANEM ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	
MW1	TERENY MIESZKANOWE WIELORODZINNE
MW2	TERENY MIESZKANOWE WIELORODZINNE Z USŁUGAMI
MN1	TERENY MIESZKANOWE JEDNORODZINNE
MN2	TERENY MIESZKANOWE JEDNORODZINNE Z USŁUGAMI
MZ	TERENY MIESZKALNOŚCI ZAGROBOWEJ
MU	TERENY MIESZKANOWE - USŁUGOWE
TU	TERENY USŁUG
TU1	TERENY USŁUG KOMERCYJNYCH
TU2	TERENY USŁUG PUBLICZNYCH
TU3	TERENY USŁUG WYSTĄPIENIOWYCH
TU4	TERENY USŁUG PRODUKCYJNYCH
TU5	TERENY USŁUG KOMUNALNYCH
UC	TERENY USŁUG I HANDLU O POWIERZCHNI SPRAWDZIŁY POWYŻEJ 2000 M²
UM	TERENY USŁUGOWE - MIESZKANOWE
K	TERENY USŁUG KOMUNALNYCH
T1	TERENY USŁUG TECHNICZNYCH - TRANSPORTOWYCH
SP	TERENY USŁUG SPORTU I REKREACJI
SW	TERENY USŁUG REKREACJI I WYPOCZYNKU
TP	TERENY PRZEMYSŁOWE - WSKAZUJĄCE DZIAŁALNOŚCI PRZEMYSŁOWEJ
P1	TERENY PRZEMYSŁOWE
P2	TERENY PRODUKCYJNE
P3	TERENY INNOWACYJNYCH TECHNOLOGII
P4	TERENY PRODUKCJI NIEUSŁUGOWEJ
T1	TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - ENERGETYKI, WODOCIĄGÓW, CIEPŁOWNICZWA, OCHRONY ŚRODOWISKA I OCHRONY PRZECIWPÓWODNI
L1	TERENY LASÓW
L2	TERENY PARKÓW LEBNYCH
Z1	TERENY ZIELENI URZĄDOWEJ OBSZARU ZURBANIZOWANEGO
Z2	TERENY OBIĘTARZY
Z3	TERENY ZIELENI POZOSTAŁEJ OBSZARU ZURBANIZOWANEGO
Z4	TERENY OGRODÓW DZIAŁKOWYCH

Załącznik nr 2 do uchwały nr
Rady Miejskiej w Sosnowcu
z dnia.....2026 r.

**Rozstrzygnięcie w sprawie rozpatrzenia uwag
brak uwag**

Załącznik nr 3 do uchwały nr

Rady Miejskiej w Sosnowcu

z dnia.....2026 r.

Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Sosnowcu dotyczące sposobu realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej i komunikacji, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych

Na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2026 r., poz. 662 z późniejszymi zmianami) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2026 r., poz. 538 z późniejszymi zmianami), wobec faktu, że zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sosnowca nie przewiduje inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy, Rada Miejska w Sosnowcu nie rozstrzyga o sposobie ich realizacji oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

Załącznik nr 4 do uchwały nr

Rady Miejskiej w Sosnowcu

z dnia.....2026 r.

Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 z późn. zm.), zostaną ujawnione po kliknięciu w ikonę.

Uzasadnienie
DO UCHWAŁY NR RADY MIEJSKIEJ W SOSNOWCU
Z DNIA 2026 R.

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sosnowca dla obszaru "Bór - Wschód" i rejonu ulicy Grenadierów - Etap I, zatwierdzonego Uchwałą nr 820/LIX/2018 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 22 lutego 2018 r. wraz ze zmianami, dla obszaru wyznaczonego na załączniku graficznym

Do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sosnowca jw. przystąpiono 28 maja 2026 r. roku zgodnie z Uchwałą Nr 442/XXVIII/2026 Rady Miejskiej w Sosnowcu inicjującą przystąpienie do sporządzania zmiany planu.

W/w uchwała obejmuje teren na którym planowana jest inwestycja związana z lokalizacją zakładu stwarzającego ryzyko wystąpienia poważnej awarii przemysłowej i dla potrzeb lokalizacji takiego zakładu ustalono strefę jego lokalizacji, która obejmuje również strefę oddziaływania.

Zapisy i ustalenia przyjęte w zmianie planu miejscowego nie naruszają ustaleń obowiązującego *Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Sosnowca*. Wyznaczone w studium kierunki rozwoju dotyczą lokalizacji terenów produkcyjnych.

Zmianę planu miejscowego sporządzono w trybie określonym w art. 17 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r., poz. 583) przy zapewnieniu na każdym etapie udziału społeczeństwa tj.: zawiadomiono o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jednostki zobligowane do uzgodnienia i zaopiniowania projektu planu, ogłoszono w miejscowej prasie oraz obwieszczono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego, stronie internetowej Urzędu Miejskiego i w Biuletynie Informacji Publicznej o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz o możliwości składania wniosków. W wyznaczonym terminie wpłynął jeden wniosek, który został częściowo w ramach opracowywanego planu miejscowego. Uzyskano pozytywne opinie i uzgodnienia z właściwymi jednostkami ustalonymi w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Przeprowadzono strategiczną ocenę oddziaływania na środowisko. Projekt zmiany planu był poddany konsultacjom społecznym w okresie 28 dni w trakcie których przyjęto formy konsultacji jako zbieranie uwag, dyżur projektanta, spotkanie otwarte. Ogłoszenie o przeprowadzeniu konsultacji społecznych zamieszczono w miejscowej prasie, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego, stronie internetowej Urzędu Miejskiego i w Biuletynie Informacji Publicznej. W ogłoszeniu podano okres, w którym dostępny był projekt zmiany planu, oraz terminy wszystkich form konsultacji społecznych.

Art. 15 ust 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. 2026 poz. 583) określa obowiązkowe ustalenia, jakie powinien zawierać każdy plan miejscowy. Z uwagi na zakres zmiany miejscowego planu nie zawiera on wszystkich ustaleń wymienionych w 13 punktach wymienionych w ust. 2. Spowodowane jest to brakiem możliwości i potrzeb formułowania takich ustaleń, które wprost nie są związane z wyznaczonym obszarem.

W opracowanym dokumencie projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sosnowca dla obszaru "Bór - Wschód" i rejonu ulicy Grenadierów - Etap I, zatwierdzonego Uchwałą nr 820/LIX/2018 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 22 lutego 2018 r. wraz ze zmianami, dla obszaru wyznaczonego na załączniku graficznym spełniono wszelkie wymogi wynikające z ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, a w tym:

1.potrzeby zrównoważonego rozwoju oraz wymagania ładu przestrzennego, w tym urbanistyki i architektury – nie dotyczy.

2.walory architektoniczne i krajobrazowe – nie dotyczy

3.wymagania ochrony środowiska w tym gospodarowania wodami i ochrony gruntów rolnych i leśnych, ochrony złóż kopalin, zmniejszania podatności na zmiany klimatu - ustalono strefę lokalizacji zakładu stwarzającego ryzyko wystąpienia poważnej awarii przemysłowej i ustalono zasięg oddziaływania zakładu.

4. wymagania ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej – nie dotyczy

5. wymagania ochrony zdrowia oraz bezpieczeństwa ludzi i mienia a także potrzeby osób ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (Dz. U. z 2022 r. poz. 2240 oraz z 2024 r. poz. 731) - ustalono zasięg oddziaływania zakładu twarzącego ryzyko wystąpienia poważnej awarii przemysłowej;

6. walory ekonomiczne przestrzeni związane są ze zmianą zasad zagospodarowania;

7. prawo własności zostało uwzględnione poprzez analizę i uwzględnienie aktualnego stanu własności;

8. potrzeby obronności i bezpieczeństwa państwa zostały uwzględnione poprzez realizacji ustaleń planu i ich realizację;

9. potrzeby interesu publicznego zostały uwzględnione poprzez akceptację zaproponowanego sposobu zagospodarowania terenów;

10. potrzeby w zakresie rozwoju infrastruktury technicznej, w szczególności sieci szerokopasmowych - ustalono, że konieczne uzbrojenie terenu zlokalizowane jest w sąsiedztwie terenu objętego zmianą planu;

11. zapewnienie udziału społeczeństwa w pracach nad zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przy użyciu środków komunikacji elektronicznej zostało uwzględnione poprzez zawiadamianie o kolejnych etapach procedury sporządzania miejscowego planu na stronach internetowych miasta i BIP oraz umożliwienie składania uwag drogą elektroniczną;

12. zachowanie jawności i przejrzystości procedur planistycznych zostało uwzględnione poprzez zawiadamianie o kolejnych etapach procedury sporządzania miejscowego planu na stronach internetowych miasta i BIP;

13. potrzebę zapewnienia odpowiedniej ilości i jakości wody, do celów zaopatrzenia ludności - ustalono, że konieczne uzbrojenie terenu zlokalizowane jest w sąsiedztwie terenu objętego zmianą planu;

14. potrzeby zapobiegania poważnym awariom i ograniczania ich skutków dla zdrowia ludzkiego i środowiska - dopuszczono lokalizację zakładu ze strefą oddziaływania w ramach wyznaczonej strefy;

15. potrzeby związane z kształtowaniem rolniczej przestrzeni produkcyjnej i rozwoju produkcji rolniczej - nie dotyczy;

16. ochronę istniejącego stanu zagospodarowania terenu, jak i zmian w zakresie jego zagospodarowania, a także analizy ekonomiczne, środowiskowe i społeczne zostały uwzględnione poprzez akceptację stanu istniejącego i dostosowanie zapisów zmiany planu do jego stanu i stanu zmieniającego się;

17. kształtowanie struktur przestrzennych, w przypadku sytuowania nowej zabudowy, przy uwzględnieniu dążenia do minimalizowania transportochłonności układu przestrzennego – nie dotyczy;

18. lokalizowanie nowej zabudowy mieszkaniowej w sposób umożliwiający mieszkańcom maksymalne wykorzystanie publicznego transportu zbiorowego, jako podstawowego środka transportu – nie dotyczy

19. zapewnianie rozwiązań przestrzennych, ułatwiających przemieszczanie się pieszych i rowerzystów zostało uwzględnione poprzez przyjęte ustalenia dopuszczające lokalizacje tras pieszych i rowerowych;

20. dążenie do planowania i lokalizowania nowej zabudowy na obszarach o w pełni wykształconej zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej, w granicach jednostki osadniczej w rozumieniu art. 2 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 2003 r. o urzędowych nazwach miejscowości i obiektów fizjograficznych (Dz. U. z 2003 r. Nr 166, poz. 1612 oraz Dz. U. z 2005 r. Nr 17, poz. 141) lub na terenach pozostałych wyłącznie w sytuacji braku dostatecznej ilości terenów przeznaczonych pod dany rodzaj zabudowy położonych na obszarach o zwartej strukturze funkcjonalno-przestrzennej - nie dotyczy.

Wyniki analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym miasta, o której mowa w art. 32 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowywaniu przestrzennym, przyjętej uchwałą nr 857/LI/2021 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Sosnowiec oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, stanowiły o konieczności realizacji miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego z uwzględnieniem bieżących zmian zachodzących w zagospodarowaniu przestrzennym,

W opracowanej analizie skutków finansowych stwierdzono, że po stronie gminy nie przewiduje się wydatków z tytułu realizacji zadań własnych gminy w związku z istniejącą infrastrukturą na danym terenie.

Uchwałą w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sosnowca dla obszaru "Bór - Wschód" i rejonu ulicy Grenadierów - Etap I, zatwierdzonego Uchwałą nr 820/LIX/2018

Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 22 lutego 2018 r. wraz ze zmianami, zawiera wszystkie obligatoryjne elementy wymagane ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.